

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 24 juli 2019 11:52
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Parkeerdek boven VVE [REDACTED]
Bijlagen: 190704 doorsnede parkeerdek locatie 1a - [REDACTED].pdf

Zojuist heb ik een gesprek gehad met [REDACTED], voorzitter VVE [REDACTED], en [REDACTED], voorzitter winkeliersvereniging en dir-eigenaar [REDACTED]. Gesprek was een verkenning van de parkeeroptie waarbij er een parkeerdek boven de gronden van de VVE wordt gerealiseerd (zie bijgevoegde doorsnede van [REDACTED]).

[REDACTED] staat in principe positief ten opzichte van deze variant en begrijpt dat de VVE "water bij de wijn" (zijn eigen woorden) moet doen. De volgende kansen en aandachtspunten zijn hierbij over de tafel gegaan:

- Auto's VVE staan droog en geen last meer van vogelpoep.
- Mogelijkheid tot bijkopen van parkeerplaats voor tweede auto [REDACTED] bewoners.
- Kans om deel van parkeren van de voorzieningen in de plint hier te combineren, wat weer ruimte in het openbaar gebied geeft.
- Wens om parkeerdek via aparte ontsluiting bereikbaar te maken.
- Parkeerdek mag niet aansluiten op de galerij, geen vreemd volk in de [REDACTED]
- Nadrukkelijk verzoek van [REDACTED] om ook voldoende parkeergelegenheid in openbaar gebied aan te leggen.
- Suggestie om blauwe zone uitbreiden.
- [REDACTED] begrijpt dat de uiteindelijke ontwikkelende partij het definitieve ontwerp zal maken en staat open om hier t.z.t. namens de VVE mee in overleg te gaan.

Afspraken voor vervolg:

- [REDACTED] gaat de parkeervariant bij een aantal sleutelfiguren in de flat peilen [ben benieuwd of hij ook gaat benaderen ;-)].
- Terugkoppeling hiervan in tweede week augustus ([REDACTED]).
- In tweede of derde week augustus overleg met [REDACTED] over de parkeervariant. [REDACTED] heeft circa 40% van appartementen en de commerciële plint in eigendom.
- Indien bestuur VVE en [REDACTED] het parkeerdek als (qua acceptatie) haalbare optie zien, in september een VVE vergadering hierover beleggen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior Projectmanager
[REDACTED]
[REDACTED]



Bezoekadres
Spuiboulevard 300
3311 GR Dordrecht

Postadres
Postbus 8
3300 AA Dordrecht

Aan deze email kunnen geen rechten worden ontleend.

