

VERSLAG FASTLANE ADMIRAALSPLEIN & KAREL DOORMANWEG

Contactpersoon

██████████
██████████████████
██

Datum	Donderdag 28 mei 2020 (MS Teams)	
Tijdstip	10.00 – 12.00 uur	
Locatie	MS Teams	
Aanwezigen	██████████	██████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████
	██████████	██████████████████

1. Opening

Doelstelling van dit overleg is aan het eind van de rit helder hebben wat er gedaan moet worden en welke richting we opgaan.

2. Toelichting Fast lane (zie ook bijlage)

3. Admiraalsplein

Voor beide locaties is een eerste visie opgesteld, het is belangrijk om de financiële haalbaarheid in een vroeg stadium helder te krijgen. ██████ stelt voor om de financiën niet nu, maar in een apart overleg in kleiner comité te bespreken. Dit wordt door ██████ ingepland.

a. toelichting van ██████

Locatie onderdeel van parkstructuur.

Groene verbinding en veel parkeerplaatsen ingetekend.

De woningaantallen hangt samen met parkeerplaatsen, op maaiveld ruimte voor 40 parkeerplaatsen, in verdiepte bak 122, in totaal biedt dit 160 parkeerplaatsen.

Uitgaande van de 1,5 parkeernorm betekent dit dan 90 woningen.

Inzetten in de plint op maisonnettes, van 90m², buitenruimte op 1^e verdieping boven parkeren. Hierdoor mogelijkheid tot onder de woning parkeren, verder circa 1150 m² commerciële ruimte

b. Vragen n.a.v. voorgaande presentatie

██████████ wel tevreden met plan ██████████ in dit stadium, goede uitdieping. Vraag aan ██████████ hoe ga je om met detailhandel?

Misschien nog iets meer diepte geven, gevel uitstraling geven.

██████████ benadrukt dat het wel afzetbaar moet zijn.

██████████ geeft aan dat er vanuit de gemeente al gesprekken zijn geweest met winkeliersvereniging om te praten over welk volume en type winkel exploitabel is.

Er wordt uitgegaan van 1150m² commercieel.

██████████ zal de ontwikkelaars introduceren bij voorzitter VVE/ directeur ██████

Kenmerk
Datum

Verslag Fastlane Admiraalsplein en Karel Doormanweg
28 mei 2020

[Redacted text block]

[Redacted text block]

- [Redacted list item]

- [Redacted list item]

Kenmerk Verslag Fastlane Admiraalsplein en Karel Doormanweg
Datum 28 mei 2020

■ [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]