

**STAND VAN ZAKEN ONTWIKKELING
ADMIRAALSPLEIN - [REDACTED] / GEMEENTE
DORDRECHT**

Contactpersoon

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

| | |
|-------------------|---|
| Datum | Woensdag 24 augustus 2022 (MS Teams) |
| Tijdstip | 10:00 – 11:00 uur |
| Locatie | MS Teams |
| Aanwezigen | [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] |
| Afwezigen | n.v.t. |
| Bijlagen | - 20220824 Tijdljn voortraject commerciële plint [REDACTED] - 20220824 Beantwoording vragen [REDACTED] |

1. Opening;

[REDACTED] heet iedereen welkom bij dit overleg.

2. Voortraject;

Voorafgaand aan dit overleg zijn er 2 documenten toegestuurd aan [REDACTED] en [REDACTED] 'tijdljn voortraject commerciële plint [REDACTED] en 'beantwoording vragen [REDACTED]

[REDACTED] geeft blij te zijn met de ontvangen documenten, deze geven veel inzichten. Wel is er verbolgenheid over het feit dat deze informatie eerder is opgevraagd bij de gemeente en dit destijds niet is ontvangen. Zo zijn er herhaalde verzoeken geweest bij [REDACTED] [REDACTED] om documenten en informatie omtrent de planontwikkeling en procedure te delen. In november 2022 is er aangegeven dat er, indien nodig, een beroep op de Wob wordt gedaan. [REDACTED] zal juridisch advies inwinnen over de gang van zaken want hoewel er nu 2 documenten zijn toegestuurd zijn er alsnog veel vragen.

De planontwikkeling Admiraalsplein kwam bij [REDACTED] als verrassing. Zij vernamen dit via [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] licht kort de tijdljn toe die verstuurd is, waarin staat aangegeven dat er voorafgaand aan de verkoop van het winkelcentrum, van [REDACTED] naar [REDACTED] gebiedsinformatiemarkten hebben plaatsgevonden over de ontwikkelingen in Wielwijk, waaronder het Admiraalsplein. Dit was openbare informatie. Ook is er reeds in 2018 tijdens een gesprek met [REDACTED] gesproken over de wens om de indeling van het winkelcentrum te veranderen om schaalvergroting / modernisering van een aantal winkels mogelijk te maken.

3. Vervolgstappen;

[REDACTED] geeft aan dat ze tijd nodig hebben om de toegestuurde documenten te beoordelen en zelf (intern) onderzoek te verrichten. [REDACTED] is niet tegen de inbreng van de commerciële plint maar heeft momenteel onvoldoende inzicht in wat deze uitbreiding betekent voor de toekomst van het winkelcentrum.

4. Wat verder ter tafel komt;

n.v.t.

Kenmerk

Datum 24 augustus 2022

5. Sluiting.

██████ zal met de gemeente contact zoeken wanneer zij informatie van de gemeente hebben getoetst aan eigen bevindingen.