

**MEMO**

**Datum** 11 november 2019

**Contactpersoon**

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

**Onderwerp** Stand van zaken Projecten Admiraalsplein

**Bijlage(n)**

**Piet Hein Flat/ VVE Admiraalsplein 401 tot en met 456**

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

**Commentaar** [Redacted]

**Kenmerk**

**Betreft** Amstelveen – Businesspark  
Quickscan Planinitiatief Stoutgroep Middenstip

[Redacted text]

[Redacted text]

	Capaciteit	Visie	Programma	Sted.Plan	BP	GREX	Bouwvelop	Gunning opdracht
Oud	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
Nieuw	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

### Bouwlocatie Parkeerterrein Admiraalsplein

Het blijft lastig om in voldoende parkeerplaatsen te voorzien van de beoogde appartementen en commerciële voorzieningen. Op initiatief van onze stedenbouwkundige die tevens bewoner van het complex [Redacted] is, heeft de VVE een werkgroep opgericht die verkent onder welke voorwaarden de VVE wil meewerken aan een parkeerdek boven het parkeerterrein achter [Redacted]. Er zijn modellen ontwikkeld waarvoor waarschijnlijk geen 100% instemming van alle eigenaren nodig is. Eind februari komt de werkgroep met een voorstel. Parallel hieraan wordt gezocht naar realisatiemogelijkheden voor parkeerplaatsen in de omgeving, waaronder de herontwikkelingslocatie aan de overzijde van de Van Kinsbergenstraat.

Aan de overeenkomst met [Redacted] (grondruil) wordt de laatste hand gelegd. Naar verwachting zal deze in Q1 2020 getekend worden. Voorgesteld wordt om in Q1 een marktconsultatie te organiseren. Begin Q2 kan dan gestart worden met de meervoudig onderhandse aanbesteding.

Onderstaande planning laat zien de planvorming (programma en stedenbouwkundig plan) van dit deel van het Admiraalsplein 2 kwartalen naar achteren geschoven is. De gunning verschuift vooralsnog niet.

	Capaciteit	Visie	Programma	Sted.Plan	BP	GREX	Bouwvelop	Gunning opdracht
Oud	100 + comm. Plint	Afgerond	Q4 2019	Q4 2019	n.v.t.	Q4 2019	Q4 2019	Q3 2020
Nieuw	100 + comm. Plint	Afgerond	Q2 2020	Q2 2020	n.v.t.	Q4 2019	Q1 2020	Q3 2020