

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 22 juni 2022 16:08  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Korte samenvatting risicosessie Admiraalsplein

Hi [REDACTED]

Hieronder nog een korte samenvatting van de risicosessie Admiraalsplein.  
Hopelijk kan je hier iets mee.

Grondexploitatie doorgelopen. Geconstateerd dat er nog een aantal aanpassingen/checks gedaan moeten worden:

*Grondlevering*

- Aanpassen grondlevering [REDACTED] Planning eind 2022, dit is de streefdatum.
- Aanpassen grondafname [REDACTED] dit wordt 2024.

*Taxatie*

- Hoe zit de taxatie [REDACTED]-gemeente in elkaar? Waar zijn deze kosten op gebaseerd?
- Taxatie [REDACTED] niet formeel geweest, wel meegenomen in de GREX.

*Aantal woningen*

- Het aantal woningen dat [REDACTED] zal opleveren is 56, dit staat op blz. 6 verkeerd.

*Bodemverontreiniging*

- Bodemverontreiniging is als risico opgenomen. Wat is hier de stand van zaken van? Checken bij [REDACTED] of er onderzoeken zijn uitgevoerd.

*Strategie*

- Maatregelen concreet en SMART maken.
- Strategie bepalen – wat wil je bereiken en wat is de speelruimte?

Hartel jke groet,

[REDACTED]



Gemeente Dordrecht

Spu boulevard 300  
3311 GR DORDRECHT

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

Neem alstublieft het milieu in acht voordat u besluit deze mail te printen.

