

Begroting 2024: sterker, socialer en schoner

Waar geeft de gemeente Dordrecht het komende jaar het geld aan uit? Dat staat in de begroting voor 2024. De gemeente bouwt voort op de ingeslagen weg van het Politiek Akkoord 2022-2026. In 2024 is sprake van een sluitende begroting. Er zijn dus geen tekorten. Maar er zijn wel financieel zwaardere tijden op komst. Vanaf 2025 dreigt er een groot financieel tekort dat in de jaren erop oploopt. Daar moeten we ons op voorbereiden.

We krijgen te maken met een nieuwe financiële situatie. Dat vraagt om scherpe keuzes voor de toekomst. Vanaf 2026 komt de gemeente voor grote uitdagingen te staan. Dit komt voor een deel doordat gemeenten dan minder geld krijgen van het Rijk. Daarnaast ziet de gemeente de eigen kosten hoger worden. Op langere termijn moeten we gemeenschappelijke voorzieningen vervangen. Daar is veel geld voor nodig. Om ons daarvoor voor te bereiden zijn helaas bezuinigingen nodig. Dat willen we zorgvuldig doen. Dus starten we nu al met die voorbereidingen.

Lokale belastingen

De lokale lasten stijgen zoals afgesproken alleen mee met de inflatie. Die correctie bedraagt 7,4%.

Focus 2024

De Begroting van 2024 is de tweede begroting van het college. Ook komend jaar gaan we door op de ingeslagen weg van het Politiek Akkoord 2022-2026. Dit betekent dat de gemeente doorbouwt aan:

- Meer betaalbare woningen en het op gang brengen of houden van belangrijke bouwprojecten, zoals het Maasterras, Stadswerven, Wilgenwende, Amstelwijk en Spuiboulevard;

- Een duurzame en groene stad, door bijvoorbeeld Wantij-West te vergroenen. Ook krijgt elke nieuw geboren Dordtenaar in 2024 een boom;
- Bestaanszekerheid en gelijke kansen. Iedere Dordtenaar moet kunnen deelnemen aan de samenleving. We willen daarom nog meer mensen bereiken met het ruimhartige armoedebeleid en het succes van de DordtPas vasthouden en uitbouwen;
- Groei van de economie en een gezonde arbeidsmarkt. We gaan afspraken maken met het voortgezet onderwijs. Zo zorgen we dat het potentieel van onze jongeren nog beter wordt benut.
- Een veilige, leefbare en levendige stad. Een prettige stad is een veilige stad. Daarom blijven we doorgaan met werken aan veiligheid. Dat doen we samen met partners, inwoners en ondernemers. Bijvoorbeeld met het verbeteren van digitale veiligheid en het tegengaan van ondermijning.

In de afbeelding hieronder staat waar de gemeente in 2024 het geld aan uitgeeft. De gemeenteraad besluit op 7 november 2023 over de begroting. Op www.dordrecht.nl/begroting2024 kunt u meer informatie vinden.

Aanspreekpunt en inspiratiebron voor vergroening in de buurt

Nieuw in Dordrecht: Groene Buur

Woensdag 4 oktober ging het project 'Groene Buur' van start in Dordrecht. Een 'Groene Buur' maakt buurtgenoten enthousiast over groen. Groene Buren zetten zich in voor het vergroenen en insectvriendelijk maken van de wijk. Ieder doet dat op diens eigen manier. Ze delen bijvoorbeeld stekjes uit of geven tips. Zo zijn ze aanspreekpunt en inspiratiebron voor hun buurtbewoners.

Groene Buur is oorspronkelijk een initiatief uit Almere. Daar is de eerste Groene Buur in 2020 gestart. Inmiddels zijn daar al meer dan 70 Groene Buren actief. In Dordrecht zijn er al gelijk bij de start van het project 12 Groene Buren, soms zelfs meerdere in één wijk. Met elkaar vormen ze een netwerk. Ze wisselen informatie, kennis en ideeën met elkaar uit.

4 oktober kwamen de Dordtse Groene Buren voor het eerst bij elkaar bij Duurzaamheidscentrum Weizigt. Daar kregen ze een Groene Buur tuinpaal en een startpakket. Met de tuinpaal zijn ze herkenbaar als aanspreekpunt in de buurt. In het startpakket zit informatie over het project Groene Buur. Ook bevat het handige hulpjes om buurtgenoten enthousiast te maken

voor een groene tuin en buurt.

Iedereen die tuinieren leuk vindt, die houdt van organiseren en die graag anderen helpt is welkom om Groene Buur te worden. Aanmelden kan via het e-mailadres: wijmakendordt-groen@dordrecht.nl.



DORDRECHT IN 2024

Sterker, socialer en schoner

Waar geven wij in 2024 ons geld aan uit?

BEVOLKING

Nu: **121.802**
Op 1 januari 2023: **121.434**
0-20 jaar: **25.222**
21- 69 jaar: **79.175**
>70 jaar: **17.039**

UITKERINGEN

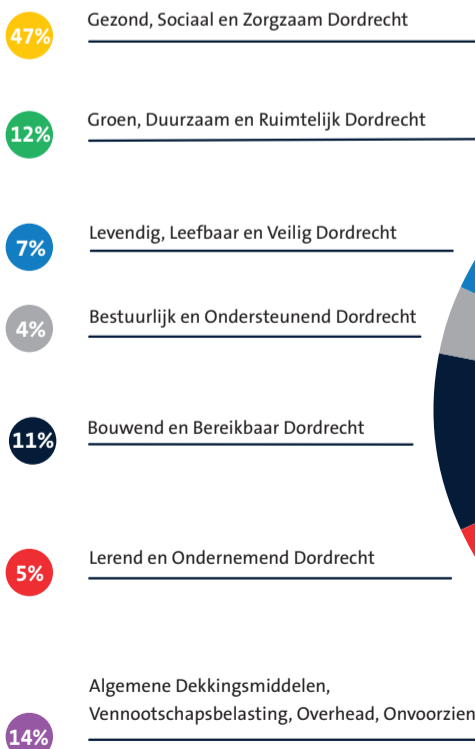
Bijstand **3.670**
WW **930**

WONINGEN

Koop **32.967**
Huur **23.625**

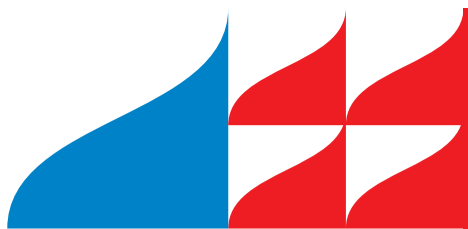
WOONLASTEN

Gemiddelde WOZ-waarde € **369.000**
OZB-eigenaar € **333,95**
Afvalstoffenheffing € **356,76**
Rioolheffing eigenaar € **123,65**
Rioolheffing gebruiker € **109,92**



Totaal
€687
miljoen





Wist u dat u gemakkelijk op de hoogte kunt blijven over besluiten van de overheid die invloed hebben op uw buurt? Met de e-mail service van Over uw Buurt krijgt u berichten over zaken als bouwplannen en regelgeving direct in uw mailbox. U kunt zich voor de e-mailservice Over uw Buurt op naar www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Ondergrondse afvalcontainers in mijn straat?



Zó weet je ervan!

Basisregistratie Personen (BRP)

Besluit tot ambtshalve uitschrijving als ingezetene uit de basisregistratie personen (art. 2.22 wet BRP)

Burgemeester en wethouders van Dordrecht hebben besloten de adresgegevens te wijzigen van:

Naam	Geboren	Datum uitschrijving
Abdirahman Mahamud Abdulle	08-06-1998	21-08-2023
Achahbar, N	08-08-1968	21-08-2023
van Belkum, MTM	10-06-1988	01-09-2023
Brazhnyk, H	11-07-1974	21-08-2023
Brazhnyk, S	08-07-2010	21-08-2023
Brazhnyk, I	07-10-2013	21-08-2023
Bujak, MD	14-07-1993	28-08-2023
Burlya, V	16-12-1954	21-08-2023
Burlya, B	11-06-1951	21-08-2023
Bu tiucel, AG	08-11-2001	24-08-2023
Chasan, G	30-11-1984	23-08-2023
Ekere, JE	12-04-1997	21-08-2023
Fedorova, M	01-05-1979	21-08-2023
Güler, A	04-05-1962	01-09-2023
Hassan Ahmed	02-02-2000	18-08-2023
Heorhiiev, K	18-03-1991	23-08-2023
Itakpe, A	21-10-1991	22-08-2023
Karnieieva, A	28-06-2016	22-08-2023
Keskin, N	28-05-1972	01-09-2023
Kolpak, M	03-09-1997	18-08-2023
Kubiak-Gwit, A	05-01-1972	01-09-2023
Labudieva, H	07-08-1974	28-08-2023
Labudieva, Y	05-11-2010	28-08-2023
Mitev, IA	09-12-1982	03-08-2023
van Ojik, W	05-02-1988	23-08-2023
Olczyk, S	30-04-2001	18-08-2023
Piecuch, MS	10-10-1977	23-08-2023
Ramos Correia, AP	26-06-1967	17-08-2023
Saijoen, M	25-06-1951	04-09-2023
Sharai, A	03-12-1991	21-08-2023
Shatska, O	12-06-1997	22-08-2023
Shcherbak, T	19-02-1990	22-08-2023
Sokolowski, KJ	10-08-1988	01-09-2023
Stal, PMP	15-05-1981	18-08-2023
Suarez Lopez, B	02-01-1992	24-08-2023
Thiemann, WPB	29-11-1946	21-09-2023
Uspenska, N	01-07-2011	22-08-2023
Uspenska, A	05-01-1987	22-08-2023
Vachadze, E	07-12-2020	22-08-2023
de Vos, SJ	19-04-1991	23-08-2023

Het laatst in de basisregistratie personen (BRP) opgenomen adres is niet meer juist. Een nieuwe verblijfplaats is bij de gemeente niet bekend.

De gemeente heeft na onderzoek de volgende adresgegevens opgenomen:

Adres	: onbekend
Woonplaats	: onbekend
Land	: onbekend

De registratie als inwoner van Nederland is hiermee beëindigd. De gemeente heeft deze wijziging doorgegeven aan allerlei instellingen, zoals belastingdienst, uitkeringsinstanties, pensioenfondsen en zorgverzekeraars. Deze wijziging heeft gevolgen voor voorzieningen zoals toeslagen, uitkeringen, zorgverzekering, AOW en pensioen.

Bezwaar

Bent u belanghebbende en bent u het niet eens met dit besluit? Stuur dan een bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders. Dit doet u binnen zes weken na de dag van deze bekendmaking.

Schriftelijk bezwaar

Stuur uw schriftelijke bezwaarschrift aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Uw bezwaarschrift is alleen geldig als u de volgende gegevens vermeldt: uw naam en adres; een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

Standplaatsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 4 oktober 2023 een standplaatsvergunning verleend voor:

- het verkopen van voedingsartikelen (Caribbean Street food) in de periode: elke donderdag in het gehele jaar 2023, tussen 08:00 uur en 18:00 uur. Op de

standplaats Damplein te Dordrecht.

Ingevolge het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden die het hiermee niet eens zijn, hiertegen binnen zes weken na de datum van vergunningverlening bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het adres is: Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Overeenkomstig de wet moet het bezwaarschrift zijn ondertekend en bevat het tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het bezwaar.

Bestuursdwang

Last onder bestuursdwang

Het college van de gemeente Dordrecht heeft op besloten om een last onder bestuursdwang op te leggen met betrekking tot een oplegger zonder kenteken, geplaatst op het Pruisenpad te Dordrecht. De oplegger wordt gekenmerkt door blauw witte kleur op het frame van de oplegger. Op de oplegger is een blauw witte boot bevestigd.



Verwijderen

Dit voertuig wordt een week na bekendmaking van de weg verwijderd vanwege het handelen in strijd met artikel 5:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Dordrecht.

Betaling kosten en afhalen voertuig

Na verwijdering kan de rechthebbende van het voertuig zich via telefoonnummer 14078 melden bij Team Handhaving. Na overlegging van de eigendomsdocumenten en betaling van de kosten, zijnde de ambtelijke voorbereidingskosten, de kosten van het proces-verbaal van de overtreding, de kosten voor het wegslepen en de stalling, kan de rechthebbende het bovengenoemde voertuig terugkrijgen.

Gevolgen niet ophalen voertuig

Wanneer het voertuig niet opgehaald wordt, dan wordt het dertien weken na bekendmaking door het bergingsbedrijf verkocht. Mocht blijken dat de te maken kosten onevenredig zijn in verhouding tot de waarde van het voertuig, dan is de gemeente bevoegd het voertuig na een termijn van twee weken vanaf bekendmaking te laten vernietigen of te verkopen.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen

bij het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. U wordt verzocht een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en bevat ten minste de naam en adres van de belanghebbende, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijld spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist, een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van sector bestuursrecht van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Het besluit tot toepassing van bestuursdwang kan opgevraagd worden bij de gemeente.

Algemene plaatselijke verordening

Binnengekomen aanvragen

Zaaknummer: Z-23-431635
Voor: het uitvoeren van werkzaamheden aan het spoor van 7 t/m 9 oktober 2023

Locatie: **Spoorzone tussen stations Dordrecht Centraal en Dordrecht Zuid**

Datum ontvangst: 31 augustus 2023

Zaaknummer: Z-23-433046

Voor: het exploiteren van een theehuis

Locatie: **Noordendijk 18 te Dordrecht**

Datum ontvangst: 27 september 2023

Zaaknummer: Z-23-433246

Voor: het hebben van 2 kansspelautomaten

Locatie: **Lange Breestraat 15 te Dordrecht**

Datum ontvangst: 2 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-433418

Voor: het organiseren van een demonstratie (evangelie) op 7 oktober 2023

Locatie: **Achterom 1 te Dordrecht**

Datum ontvangst: 4 oktober 2023

Verleende vergunningen

Zaaknummer: Z-23-429857

Voor: Het exploiteren van een horecabedrijf Alcoholwet Model A

Locatie: **Toulonselaan 130 te Dordrecht**

Datum besluit: 3 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-430181

Voor: het exploiteren van 2 kansspelautomaten

Locatie: **Toulonselaan 130 te Dordrecht**

Datum besluit: 3 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-431397

Voor: het exploiteren van een terras

Locatie: **Voorstraat 349 te Dordrecht**

Datum besluit: 3 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-432454

Voor: het organiseren van een verjaardagsfeest op 7 oktober 2023

Locatie: **het hofje t.h.v. de J.J.A. Gouverneurstraat 74 te Dordrecht**

Datum besluit: 29 september 2023

Zaaknummer: Z-23-432683

Voor: het uitvoeren van maaiwerkzaamheden van 29 op 30 september en 4 op 5 oktober 2023

Locatie: **N3 km 0,1 t/m 9,9 te Dordrecht**

Datum besluit: 29 september 2023

Zaaknummer: Z-23-432902

Voor: het organiseren van een Cultuurnacht op 14 oktober 2023

Locatie: **Hof 6 te Dordrecht**

Datum besluit: 29 september 2023

Zaaknummer: Z-23-433103

Voor: het organiseren van een Hofstrijd

op 28 oktober 2023

Locatie: **Museumstraat 40 te Dordrecht**

Datum besluit: 5 oktober 2023

Bezwaar

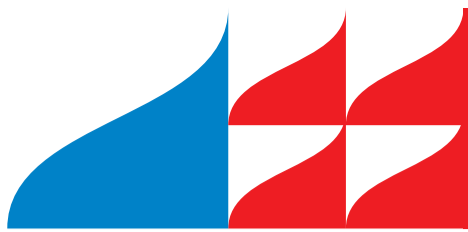
Als u het niet eens bent met bovenstaande besluiten, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: het College van Burgemeester en Wethouders óf de Burgemeester, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. Indien daarvoor naar uw mening aanleiding bestaat, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Colofon

Redactie Afdeling Communicatie, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht, e-mail: gemeentenieuws@dordrecht.nl



Bodembescherming

Kennisgeving evaluatieverslag van de locatie Oranjepark13 te Dordrecht

De gemeente Dordrecht heeft besloten in te stemmen met de resultaten van de sanering [en de nazorg] van de locatie Oranjepark13 te Dordrecht.

Deze locatie is geregistreerd onder zaaknummer Z-23-432373.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente tot 7 november 2023 laten weten dat u het niet eens bent het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit bekijken.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website www.dordrecht.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Kennisgeving evaluatieverslag van de locatie Van Leeuwenhoekweg t.h.v. 33 te Dordrecht

De gemeente Dordrecht heeft besloten in te stemmen met de resultaten van de sanering [en de nazorg] van de locatie Van Leeuwenhoekweg t.h.v. 33 te Dordrecht.

Deze locatie is geregistreerd onder zaaknummer Z-23-432641.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente tot 15 november 2023 laten weten dat u het niet eens bent het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit bekijken.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website www.dordrecht.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Kennisgeving evaluatieverslag van de locatie Singel 308-310 Dordrecht

De gemeente Dordrecht heeft besloten in te stemmen met de resultaten van de sanering van de locatie Singel 308-310 Dordrecht.

Deze locatie is geregistreerd onder zaaknummer Z-23-432056.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente tot 15 november 2023 laten weten dat u het niet eens bent het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit bekijken.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website www.dordrecht.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de

voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente Dordrecht een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Inlichtingen

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Unit Juridisch Advies en Ondergrond, telefoon (078) 770 85 85.

Omgevingsvergunningen

Gemeente Dordrecht Planckstraat 15 Dordrecht

Kennisgeving

Beschikking Omgevingsvergunning 1e fase

De gemeente Dordrecht heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het milieuneutraal veranderen van een bedrijf voor de productie en opslag van verfproducten op de locatie Planckstraat 15 te Dordrecht.

De beschikking is geregistreerd onder zaaknummer: Z-23-427683

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot 14 november 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website www.dordrecht.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Toestemming Omgevingsvergunning Bepaalde Milieutoets (OBM) locatie Piramide 1, 2 en 3 te Dordrecht. Zaaknummer Z-23-431702

De gemeente Dordrecht heeft aan Nathan Projects B.V. een omgevingsvergunning Bepaalde Milieutoets verleend. De gemeente geeft hiermee toestem-

ming voor het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem buiten inrichtingen op de locatie Piramide 1, 2 en 3 te Dordrecht.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot 13 november 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht www.dordrecht.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente Dordrecht een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000. U

moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Zaaknummer: Z-23-427375
Voor: het realiseren van 4 betonnen erftoegangsbruggen
Locatie: **Wijk Wilgenwende**
Datum besluit: 26 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429516
Voor: het bouwen van 8 woningen "Dordts Buiten"
Locatie: **Laan van Londen**
Datum besluit: 27 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-427290
Voor: het plaatsen van een dakkapel
Locatie: **Willem Marisstraat 2**
Datum besluit: 29 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432626
Voor: het plaatsen van transparante en wegschuifbare balkonbeglazing
Locatie: **Werf van Gips 258**
Datum besluit: 29 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-428987
Voor: het plaatsen van een dakkapel
Locatie: **Tulpstraat 33**
Datum besluit: 2 oktober 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-428470
Voor: het plaatsen van een dakkapel
Locatie: **Johanna Naber-erf 425**
Datum besluit: 4 oktober 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429585
Voor: het herstellen van het spant peronoverkapping
Locatie: **Stationsplein 1**
Datum besluit: 25 september 2023
Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-431657
Voor: het vervangen van de dakplaten door dakpannen van een gemeentelijk monument
Locatie: **Rijksstraatweg 168**
Datum besluit: 26 september 2023
Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-420976
Voor: het plaatsen van tuindeuren en kozijnen
Locatie: **Adriaan v Bleijenburgstr 30**
Datum besluit: 28 september 2023
Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-428173
Voor: het intern verbouwen van het pand op de 2e en 3e etage
Locatie: **Visstraat 27**
Datum besluit: 28 september 2023
Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-430618
Voor: het vellen of te doen vellen van een één houtopstand (Sorbus Intermedia (Zweedse meelbes))
Locatie: **Badweg 23**
Datum besluit: 27 september 2023
Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-430490
Voor: het vellen of te doen vellen van één houtopstand (es (Fraxinus excelsior))
Locatie: **Rijksstraatweg 126**
Datum besluit: 29 september 2023
Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-430479
Voor: het vellen of doen vellen van twee houtopstanden (Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie (es))
Locatie: **provincialeweg - nabij de Ploegstraat**
Datum besluit: 4 oktober 2023
Activiteit: Kap

Geweigerde omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van de

gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben geweigerd:

Zaaknummer: Z-23-431663
Voor: het verzoek om het tijdelijk laten wonen van spoedzoekers/jongeren in een kantoorgebouw
Locatie: **Hellingen 21**
Datum besluit: 28 september 2023
Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Inzage

De beschikking met bijbehorende stukken is op te vragen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Voor informatie over het opvragen van de stukken kunt u bellen naar (078) 770 85 85.

Bezwaar

Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald.

Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht zijn voornemens onderstaand vergunning te weigeren.
Zaaknummer Z-23-432860
Activiteit: Brandveilig gebruik
Voor: Vergunning voor Brandveilig gebruik.
Locatie: **Mahonie 10**
Datum verzonden 5 oktober 2023

Inzage

De ontwerpbeschikking en andere →

Omgevingsvergunningen (vervolg)

ter zake zijnde stukken liggen van 9 oktober 2023 tot en met 20 november 2023 ter inzage in het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De stukken kunnen worden ingezien met of zonder afspraak op:

- maandag t/m woensdag van 08:30 uur tot 17:00 uur
- donderdag van 08:30 uur tot 19:30 uur
- vrijdag van 08:30 uur tot 12:00 uur.

Bezwaar

Vanaf de dag van de ter inzage legging kan een ieder gedurende zes weken schriftelijke of mondelinge zienswijzen inbrengen bij burgemeester en wethouders van Dordrecht, namens dezen Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN Dordrecht. Hierna zullen wij een definitief besluit opstellen waartegen belanghebbenden beroep kunnen instellen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Ingetrokken aanvraag omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat de volgende aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingetrokken:

Zaaknummer: Z-23-430161
Voor: het realiseren van een opslaglocatie t.b.v. het project Brouwersdijk
Locatie: **Willem de Zwijgerlaan 2**
Datum ontvangst: 28 september 2023
Activiteit: Roerende zaken

Zaaknummer: Z-23-424497
Voor: het plaatsen van een logobord boven de voordeur
Locatie: **Voorstraat 332**
Datum ontvangst: 2 oktober 2023
Activiteit: Reclame

Buiten behandeling gestelde omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen omgevingsvergunningen buiten behandeling hebben gesteld:

Zaaknummer: Z-23-429692
Voor: het realiseren van een grote kamer van de tussenwoning
Locatie: **Kromme Elleboog 37 A**
Datum besluit: 29 september 2023

Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-430696
Voor: het plaatsen van een schutting en het bouwen van een houten schuur en een overkapping
Locatie: **Wilgenlaan 8**
Datum besluit: 29 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-430988
Voor: het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde en het vervangen van alle bestaande kozijnen door kunststof kozijnen van de tussenwoning
Locatie: **Mina Krüseman-erf 301**
Datum besluit: 3 oktober 2023
Activiteit: Bouw,

Inzage

De beschikking met bijbehorende stukken is op te vragen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Voor informatie over het opvragen van de stukken kunt u bellen naar (078) 770 85 85.

Bezwaar

Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Intrekking omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben ingetrokken:

Zaaknummer Z-23-432502
Voor: het verbouwen en gebruiken van het pand voor personal training
Locatie: **Papendrechtsestraat 1**
Datum besluit: 4 oktober 2023

Inzage

De beschikking met bijbehorende stukken is op te vragen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan

de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Voor informatie over het opvragen van de stukken kunt u bellen naar (078) 770 85 85.

Bezwaar

Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Verlengen beslistermijn aanvraag om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij besloten hebben de volgende aanvragen om omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van zes weken:

Zaaknummer: Z-23-428691
Voor: het plaatsen van 2 dakkapellen
Locatie: **Binnen Walevest 94**
Datum besluit: 2 oktober 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429381
Voor: het verplaatsen van een bouwbord
Locatie: **Laan van Londen**
Datum besluit: 3 oktober 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429213
Voor: Het realiseren van gevelwijzigingen in de voorgevel van de woning
Locatie: **Lindelaan 2 A**
Datum besluit: 5 oktober 2023
Activiteit: Bouw,

Zaaknummer: Z-23-430886
Voor: het plaatsen van een dakopbouw
Locatie: **Kromme Zandweg 20**
Datum besluit: 5 oktober 2023
Activiteit: Bouw

Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Zaaknummer: Z-23-432324
Voor: het wijzigen van de winkelpui
Locatie: **Voorstraat 28g**
Datum ontvangst: 14 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432546
Voor: het plaatsen van een carport aan de voorkant van de garage
Locatie: **Henriëtte Roland Holst-erf 123**
Datum ontvangst: 18 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432686
Voor: het plaatsen van 12 zonnepanelen
Locatie: **Steltenpad 33**
Datum ontvangst: 20 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432855
Voor: het bouwen van een carport
Locatie: **Vest 18o**
Datum ontvangst: 25 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432925
Voor: het realiseren van een nieuwe garage vloer
Locatie: **Binnen Walevest 94**
Datum ontvangst: 26 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-433138
Voor: het plaatsen van zonnepanelen op het platte dak van de tussenwoning
Locatie: **Buiten Walevest 127**
Datum ontvangst: 28 september 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432905
Voor: het maken van een inpandige loggia
Locatie: **Wijnstraat 83**
Datum ontvangst: 25 september 2023
Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-433022
Voor: het plaatsen van een energieopslagsysteem in een container
Locatie: **Van Leeuwenhoekweg 33**
Datum ontvangst: 27 september 2023
Activiteit: Bouw, Werk of werkzaamheden uitvoeren

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

Vergunningen en Meldingen, woensdag 11 oktober 2023

Eisen van Welstand

Elk bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, moet worden getoetst aan 'redelijke eisen van welstand'. Het gaat om het uiterlijk van het gebouw zelf en in relatie tot zijn omgeving. De toetsende instanties zijn de grote en kleine Welstands- en Monumentencommissie. De grote (voltallige) commissie behandelt in principe de aanvragen van complexere bouwplannen; van beschermde monumenten, zowel rijks- als gemeentelijke monumenten en bouwplannen die binnen de beschermde stadsgezichten vallen.

Als het gaat om een klein bouwplan, zoals aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, kozijnen- en gevelwijzigingen, dakkapellen of afscheidingen, dan bekijkt een ambtenaar het bouwplan. Dit zal doorgaans de secretaris van de commissie zijn. Het plan wordt dan getoetst aan de zogenoemde sneltoetscriteria, die in de Welstandsnota zijn opgenomen.

Vergaderingen Welstands- en Monumentencommissie

De vergaderingen van de Welstands- en Monumentencommissie vinden doorgaans plaats op maandagmiddag in kamer 1 van het Stadskantoor. De agenda wordt uiterlijk de vrijdag voor de vergadering gepubliceerd op de website van de gemeente Dordrecht: www.dordrecht.nl/welstand. Hier zijn ook de welstandsnota, beeldkwaliteitplannen, de vergaderdata en de verslagen van de Welstands- en Monumentencommissie te vinden.