

## Hoge energierekening? De energiehulp helpt

Heeft u een hoge energierekening en is uw huis slecht geïsoleerd? Maak dan een afspraak met een Energiehulp. Hij of zij helpt u gratis om uw huis energiezuiniger te maken. Zij gingen al 2.500 keer op bezoek.

### Raad en daad

De Energiehulpen komen langs met een bakfiets vol energiebesparende materialen. Bijvoorbeeld tochtstrips, radiatorfolie, ledlampen, waterbesparende douchekoppen en brievenbusborstels. Zij plaatsen deze materialen voor u. Ook geven zij adviezen om energie te besparen.

### 2.500 bezoeken

Afgelopen week legden de Energiehulpen hun 2.500e bezoek af. Wethouder Tanja de Jonge zocht hen op in de loods waar alle energiebesparende materialen liggen opgeslagen. "We zijn blij dat

Energiehulp zoveel Dordtenaren heeft kunnen helpen om hun energierekening te verlagen", zei ze. "We willen onze inwoners niet in de kou laten zitten."

### Hulp nodig? Maak een afspraak!

Heeft u hulp nodig bij energie besparen? Of kent u iemand die hulp nodig heeft? Dan kunt u een afspraak maken met Energiehulp. Dit kan onder meer via de telefoon 078 2001097 of via de mail [dordrecht@energiehulp.nl](mailto:dordrecht@energiehulp.nl). Energiehulp neemt dan zo snel mogelijk contact op. Meer informatie is te vinden op [www.energiehulp.nl/dordrecht](http://www.energiehulp.nl/dordrecht).



### Vragen over geld? Wij kunnen u helpen

De gemeente helpt inwoners met een laag inkomen. Deze hulp is niet alleen voor mensen met een uitkering. De prijzen van energie en boodschappen zijn hoog dus het leven is duur voor iedereen. Ook als u een baan heeft kan het moeilijk zijn om elke maand rond te komen. Er zijn veel manieren waarop wij u kunnen steunen. Kijk op [www.dordrecht.nl/samentegenarmoede](http://www.dordrecht.nl/samentegenarmoede).

### Maak een afspraak voor advies

Onze adviseurs geldzaken kunnen u helpen. Zij leggen uit waar u recht op heeft. Ook helpen zij u als u schulden heeft. Maak een afspraak via 078 - 770 8910 of ga langs bij Spuiboulevard 298 (maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00). Meer over wat zij doen leest u op: [www.socialedienstrechtsteden.nl/adviseursgeldzaken](http://www.socialedienstrechtsteden.nl/adviseursgeldzaken).



## Dordtse Sportuitblinkers 2023

Na 3 jaar geen sportverkiezing zijn we enthousiast om weer een avond te organiseren om bijzondere sportprestaties in onze stad een podium te geven!

Zijn er bij uw sportvereniging of sportclub bijzondere sportprestaties behaald in 2023 in één van onderstaande categorieën? Meld die prestaties dan nu aan!

We maken een selectie uit de volgende categorieën:

- Sporter
- Sporttalent (19 jaar of jonger)
- Sportcoach
- Sportploeg
- Sportprijs van de stad Dordrecht (eretitel)

Voor meer informatie over de criteria en aanmelden ga naar de website: [www.dordtsport.nl/sportuitblinkers](http://www.dordtsport.nl/sportuitblinkers).

### Bijzondere sportprestaties

Kent u of bent u een sporter die een bijzondere prestatie heeft geleverd, maar niet onder 1 van de categorieën valt? Geef uzelf of de kandidaat op voor ons jaaroverzicht. In dit jaaroverzicht willen we leuke en bijzondere (top)sportprestaties de aandacht geven die ze verdienen. Alle opgegeven kandidaten krijgen een eervolle vermelding in ons overzicht van Dordtse sportprestaties in 2023. Meld u aan via [www.dordtsport.nl/bijzondereprestaties](http://www.dordtsport.nl/bijzondereprestaties).

## Bouwen na 1 januari 2024: de Wet kwaliteitsborging

De bouwregels gaan veranderen. Gaat u in de toekomst bouwen in Dordrecht? Houd hier dan rekening mee. De Wet kwaliteitsborging (Wkb) heeft als doel de bouwkwaliteit te verhogen. Voor bouwwerken in gevolklasse 1 gaat de Wkb in op 1 januari 2024. Voor verbouw gaat de Wkb pas in 2025 in.

### De Wkb gaat in vanaf 1 januari 2024

De Wkb knipt vanaf 1 januari 2024 de omgevingsvergunning op in 2 delen:

- het ruimtelijke deel (of u op een bepaalde plek mag bouwen)
- het technische deel (of de bouwtechnische regels van uw bouwplan kloppen)

Het ruimtelijke deel blijft via de gemeente Dordrecht lopen. Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) beoordeelt namens de gemeente Dordrecht de vergunningsaanvraag. Het technische deel gaat naar een kwaliteitsborger. Een

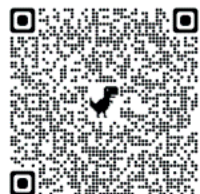
kwaliteitsborger is een bedrijf dat de bouwtechnische regels van een gebouw of verbouwing beoordeelt.

### Meer informatie over Wkb

Als u gaat bouwen moet u extra meldingen maken: een bouwmelding en een gereedmelding. Wilt u weten hoe de Wkb nog meer van invloed is op uw bouwplannen? Ga dan naar [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl) of scan de QR-code.

Op de website staat meer informatie over de Wkb, zoals:

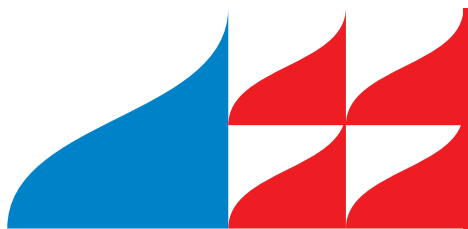
- wat valt er dan precies binnen gevolklasse 1?
- hoe zit het precies met de kwaliteitsborger?



Vanaf 1 januari 2024 is er één wet die alles regelt voor de ruimte waarin we wonen, werken en leven. De Omgevingswet.

Wat betekent dat voor uw bedrijf en uw vergunningen?

Onze leefomgeving maken we samen | [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl)



## Basisregistratie Personen (BRP)

**Besluit tot ambtshalve uitschrijving als ingezetene uit de basisregistratie personen (art. 2.22 wet BRP)**

Burgemeester en wethouders van Dordrecht hebben besloten de adresgegevens te wijzigen van:

Naam	Geboren	Datum uitschrijving
Barzegar, A	26-03-1997	01-09-2023
Buntin, MIJW	23-03-1970	15-09-2023
Georgiev, SZ	28-11-1979	15-08-2023
Haidari, M	21-03-1992	01-09-2023
Halchenko, N	27-03-1991	28-08-2023
Halchenko, A	26-09-2023	26-09-2023
Hobel, M	09-09-1996	25-09-2023
Jansen, EL	08-04-1976	07-09-2023
Majewski, MG	31-05-1992	05-09-2023
Martiena, SKC	19-08-2003	15-08-2023
Regalis, CA	20-11-1994	19-09-2023
Strzyż, LJ	19-03-1983	06-10-2023
Vasilev, MO	03-11-1989	19-09-2023
Wang, C	19-12-1979	11-09-2023
Yaroshenko, L	17-08-1980	26-09-2023
Zgheria, V	27-02-2001	01-09-2023

Het laatst in de basisregistratie personen (BRP) opgenomen adres is niet meer juist. Een nieuwe verblijfplaats is bij de gemeente niet bekend.

De gemeente heeft na onderzoek de volgende adresgegevens opgenomen:

Adres : onbekend  
Woonplaats : onbekend  
Land : onbekend

De registratie als inwoner van Nederland is hiermee beëindigd. De gemeente heeft deze wijziging doorgegeven aan allerlei instellingen, zoals belastingdienst, uitkeringsinstanties, pensioenfondsen en zorgverzekeraars. Deze wijziging heeft gevolgen voor voorzieningen zoals toeslagen, uitkeringen, zorgverzekering, AOW en pensioen.

### Bezwaar

Bent u belanghebbende en bent u het niet eens met dit besluit? Stuur dan een bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders. Dit doet u binnen zes weken na de dag van deze bekendmaking.

### Schriftelijk bezwaar

Stuur uw schriftelijke bezwaarschrift aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Uw bezwaarschrift is alleen geldig als u de volgende gegevens vermeldt: uw naam en adres; een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

op [www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebled](http://www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebled), rubriek verkeersbesluit of -mededeling. Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Vermeld ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. In spoedeisende gevallen kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Adres: postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank een bedrag aan griffierecht in rekening.

### Bezwaar

De volledige tekst van de besluiten staat

Ondergrondse afvalcontainers in mijn straat?

Zó weet je ervan!



## Algemene plaatselijke verordening

### Binnengekomen aanvragen

Zaaknummer: Z-23-431158  
Voor: het exploiteren van een para commercieel horecabedrijf  
Locatie: **Groenmarkt 19 B te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 25 augustus 2023

Zaaknummer: Z-23-434353  
Voor: het plaatsen van 2 kansspelautomaten  
Locatie: **Kilweg 10 te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 23 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434674  
Voor: Aanvraag terras vergunning  
Locatie: **Groenmarkt 19 B te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 30 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434721  
Voor: het houden van een lampionnetocht op 17 november 2023  
Locatie: **Dr. L.L. Zamenhoflaan, Wanjpark en Noorddijk te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 31 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434727  
Voor: het houden van een lampionnetocht op 24 december 2023  
Locatie: **Slangenburg te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 1 november 2023

Zaaknummer: Z-23-434872  
Voor: het openen van een expositie op 1 december 2023  
Locatie: **Vrieseplein 3 te Dordrecht**  
Datum ontvangst: 4 november 2023

**Er zijn vergunningen verleend voor:**  
Zaaknummer: Z-23-433046  
Voor: het exploiteren van een theehuis  
Locatie: **Noorddijk 18 te Dordrecht**  
Datum besluit: 26 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-433246  
Voor: het hebben van 2 kansspelautomaten  
Locatie: **Lange Breestraat 15 te Dordrecht**  
Datum besluit: 27 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-433304  
Voor: ontheffing optreden straatmuzikant in de binnenstad van Dordrecht vanaf 12 oktober 2023  
Locatie: **Algemeen adres 0 te Dordrecht**  
Datum besluit: 31 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434018  
Voor: het organiseren van een lichtjesoptocht op 16 december 2023  
Locatie: **Dubbelsteynlaan West 70 te Dordrecht**  
Datum besluit: 31 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434353  
Voor: het plaatsen van 2 kansspelautomaten  
Locatie: **Kilweg 10 te Dordrecht**  
Datum besluit: 26 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434586  
Voor: het houden van een single promo

avond op 10 november 2023  
Locatie: **Groenmarkt 1 te Dordrecht**  
Datum besluit: 31 oktober 2023

Zaaknummer: Z-23-434649  
Voor: het houden van een lichtjestocht op 24 december 2023  
Locatie: **Kromhout 143 te Dordrecht**  
Datum besluit: 2 november 2023

**Er zijn aanvragen ingetrokken voor:**  
Zaaknummer: Z-23-434615  
Voor: het houden van een bruiloftsfeest op 28 oktober 2023  
Locatie: **Billitonstraat 57 te Dordrecht**  
Datum besluit: 31 oktober 2023

**Bezwaar**  
Als u het niet eens bent met bovenstaande besluiten, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: het College van Burgemeester en Wethouders óf de Burgemeester, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. Indien daarvoor naar uw mening aanleiding bestaat, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

**Vergunning tijdelijk gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een spieringskraan en opslagcontainers op de locatie Violenstraat en Anjelierstraat te Dordrecht, zaaknummer 2023-0089802**

Burgemeester en wethouders hebben een vergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het plaatsen van een spieringskraan en opslagcontainers op de locatie Violenstraat en Anjelierstraat te Dordrecht vanaf 28 augustus t/m 15 december 2023.

### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt Burgemeester en Wethouders tot 20 december 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl). U kunt de documenten digitaal opvragen via [vergunningenapv@dordrecht.nl](mailto:vergunningenapv@dordrecht.nl). Voor andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

Wist u dat u gemakkelijk op de hoogte kunt blijven over besluiten van de overheid die invloed hebben op uw buurt? Met de e-mail service van Over uw Buurt krijgt u berichten over zaken als bouwplannen en regelgeving direct in uw mailbox. U kunt zich voor de e-mailservice Over uw Buurt aanmelden op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

**Vergunning tijdelijk gebruik openbare ruimte voor het plaatsen hoogwerker op de locatie Voorstraat 84 te Dordrecht, zaaknummer 2023-0148410**

Burgemeester en wethouders hebben een vergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het plaatsen van hoogwerker op de locatie Voorstraat 84 te Dordrecht vanaf 30 oktober 2023 t/m 3 november 2023.

### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt Burgemeester en Wethouders tot 12 december 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl). U kunt de documenten digitaal opvragen via [vergunningenapv@dordrecht.nl](mailto:vergunningenapv@dordrecht.nl). Voor andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

**Rectificatie: Vergunning tijdelijk gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een spieringskraan op de locatie Amalia van Solmsstraat thv 81-92 te Dordrecht, zaaknummer 2023-0145627**

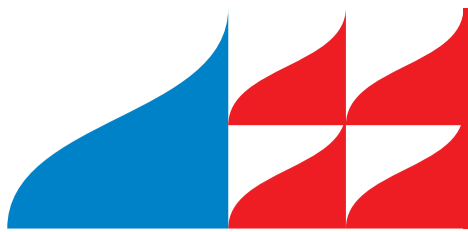
Burgemeester en wethouders hebben een vergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het plaatsen van een spieringskraan op de locatie Amalia van Solmsstraat thv 81-92 te Dordrecht vanaf 2 t/m 10 november i.p.v. 26 en 27 oktober 2023.

### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt Burgemeester en Wethouders tot 11 december 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl). U kunt de documenten digitaal opvragen via [vergunningenapv@dordrecht.nl](mailto:vergunningenapv@dordrecht.nl). Voor andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

**Vergunning tijdelijk gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een hoogwerker op de locatie Burgemeester de Raadsingel 79 te Dordrecht, zaaknummer 2023-0145699**

Burgemeester en wethouders hebben een vergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) verleend. De gemeente geeft hiermee



## Algemene plaatselijke verordening (vervolg)

toestemming voor het plaatsen van een hoogwerker en los toilet op de locatie Burgemeester de Raadsingel te Dordrecht vanaf 20 november t/m 1 december 2023.

### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt Burgemeester en Wethouders tot 12 december 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Bezoek

voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl). U kunt de documenten digitaal opvragen via [vergunningenapv@dordrecht.nl](mailto:vergunningenapv@dordrecht.nl). Voor andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een vergunning op grond van de APV wordt bij Burgemeester en Wethouders aangevraagd om toestemming te

krijgen om een steiger, hoogwerker, telekraan, spieringskraan, hekwerk, bouwkeet, bouwmetaal, rijplaten, los toilet, opslagcontainer, open en dichte vuilniscontainer of anders te plaatsen op de openbare ruimte. Met dit bericht laten Burgemeester en Wethouders u weten dat er tijdelijk iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat Burgemeester en Wethouders een besluit hebben genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). U kunt ook digitaal

een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (<https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

## Omgevingsvergunningen

### Gemeente Dordrecht nabij Markettenweg 50 Dordrecht

#### Kennisgeving Beschikking tijdelijke maatwerkvoorschriften

De gemeente Dordrecht heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het tijdelijk lozen van grondwater op de bodem op de locatie Markettenweg te Dordrecht.

Zaaknummer: Z-23-430795

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Dordrecht de website [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl). Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 078.

#### Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente Dordrecht een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak ([www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten](http://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten)). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

### Gemeente Dordrecht Kamerlingh Onnesweg 23 Dordrecht

#### Kennisgeving Beschikking omgevingsvergunning

De gemeente Dordrecht heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming

voor het plaatsen van een inspectie-opstelling voor lege containers op de locatie Kamerlingh Onnesweg 23 te Dordrecht.

Zaaknummer: Z-22-411343

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

#### Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de Rechtbank Rotterdam tot 12 december 2023 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet in beroep gaan. U kunt in beroep gaan als u heeft gereageerd op het ontwerp van de vergunning of als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Bezoek hiervoor [www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam). U kunt ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000.

Daarnaast kunt u in deze periode de documenten met informatie over het besluit bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres de website [www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl). Voor informatie over het bekijken van het besluit of andere vragen kunt u ook bellen. Het telefoonnummer van de Omgevingsdienst is 078 770 8585.

#### Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

#### Reguliere voorbereidingsprocedure

#### Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Zaaknummer: Z-23-427215  
Voor: het splitsen van het pand en het realiseren van een pui wijziging van de voorgevel

Locatie: **Voorstraat 303**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429843  
Voor: het realiseren van een nokverhoging en een dakkapel

Locatie: **Wolbrandsstraat 53**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429847  
Voor: het realiseren van een nokverhoging en een dakkapel  
Locatie: **Wolbrandsstraat 49**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429845  
Voor: het realiseren van een dakkapel en een nokverhoging  
Locatie: **Wolbrandsstraat 51**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-433612  
Voor: het plaatsen van een dakkapel  
Locatie: **Noorderkroonstraat 154**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-427737  
Voor: het bouwen van een bedrijfspan  
Locatie: **Pascalstraat 28**  
Datum besluit: 27 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-431818  
Voor: het verwijderen van de draagmuur tussen de keuken en woonkamer op de begane grond van de woning  
Locatie: **Brouwersdijk 343**  
Datum besluit: 30 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-432630  
Voor: het verplaatsen van een chalet  
Locatie: **Heelalstraat 6 D**  
Datum besluit: 31 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-422266  
Voor: het splitsen van een bestaand pand  
Locatie: **Binnen Kalkhaven 11**  
Datum besluit: 1 november 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434225  
Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de tussenwoning  
Locatie: **Noorderkroonstraat 152**  
Datum besluit: 27 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434154  
Voor: het plaatsen van transparante en wegschuifbare balkonbeglazing  
Locatie: **Noorderhoofd 76**  
Datum besluit: 27 oktober 2023  
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-423902  
Voor: het vervangen van de oude kade

door een nieuwe kadeconstructie  
Locatie: **Aardappelmarkt**  
Datum besluit: 26 oktober 2023  
Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Werk of werkzaamheden uitvoeren

Zaaknummer: Z-23-428562  
Voor: het plaatsen van een dakterras  
Locatie: **Makoré 42**  
Datum besluit: 1 november 2023  
Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Zaaknummer: Z-23-427500  
Voor: het aanbrengen van een reclamevoorziening  
Locatie: **Voorstraat 326**  
Datum besluit: 31 oktober 2023  
Activiteit: Monument, Reclame

Zaaknummer: Z-23-430198  
Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (sierappel)  
Locatie: **Wolwevershaven 22**  
Datum besluit: 23 oktober 2023  
Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-433232  
Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (één esdoorn)  
Locatie: **Berckepad 8**  
Datum besluit: 30 oktober 2023  
Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-433775  
Voor: het plaatsen van een container  
Locatie: **Krommedijk 101**  
Datum besluit: 30 oktober 2023  
Activiteit: Roerende zaken

**Splitsingsvergunning**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende splitsingsvergunningen hebben verleend:

Zaaknummer: Z-23-434144  
Voor: het splitsen van het pand in 2 appartementsrechten  
Locatie: **Blekersdijk 78-80**  
Datum besluit: 27 oktober 2023  
Activiteit: Huisvestingsverordening

Zaaknummer: Z-23-427232  
Voor: het splitsen van het pand in 12 appartementsrechten  
Locatie: **Camphuijzenstraat 5-27**  
Datum besluit: 20 oktober 2023  
Activiteit: Huisvestingsverordening

**Geweigerde omgevingsvergunningen**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben geweigerd:

Zaaknummer: Z-23-433204  
Voor: het plaatsen van zonnepanelen

op het dak van de hoekwoning  
Locatie: **Kleine Kalkstraat 1**  
Datum besluit: 30 oktober 2023  
Activiteit: Bouw, Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

**Inzage**  
De beschikking met bijbehorende stukken is op te vragen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Voor informatie over het opvragen van de stukken kunt u bellen naar (078) 770 85 85.

**Bezwaar**  
Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald.

Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

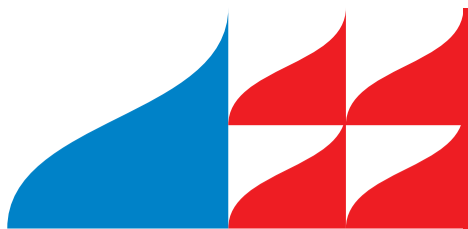
**Omgevingsvergunningsvrij project**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen omgevingsvergunningsvrij hebben verklaard:

Zaaknummer: Z-23-433775  
Voor: het plaatsen van een container  
Locatie: **Krommedijk 101**  
Datum besluit: 30 oktober 2023  
Activiteit: Roerende zaken

Zaaknummer: Z-23-434616  
Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (één Perzische Slaapboom)  
Locatie: **Soembastraat 11**  
Datum besluit: 2 november 2023  
Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-434618  
Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (één berkenboom)  
Locatie: **Reggestraat 13**  
Datum besluit: 2 november 2023  
Activiteit: Kap

**Buiten behandeling gestelde omgevingsvergunningen**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen buiten behandeling hebben gesteld:



## Omgevingsvergunningen (vervolg)

Zaaknummer: Z-23-423046  
 Voor: het splitsen van de woning in 2 appartementsrechten  
 Locatie: **Brouwersdijk 257**  
 Datum besluit: 2 november 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-430778  
 Voor: het realiseren van een geveldoorvoer  
 Locatie: **Wilgenlaan 8**  
 Datum besluit: 30 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

### Inzage

De beschikking met bijbehorende stukken is op te vragen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Voor informatie over het opvragen van de stukken kunt u bellen naar (078) 770 85 85.

### Bezwaar

Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

### Verlengen beslistermijn aanvraag om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij besloten hebben de volgende aanvragen om omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van zes weken:

Zaaknummer: Z-23-431993  
 Voor: het plaatsen van een dakopbouw  
 Locatie: **Mauritsweg 90**  
 Datum besluit: 1 november 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-429001  
 Voor: het plaatsen van een dakopbouw op de woning  
 Locatie: **Jekerstraat 46**  
 Datum besluit: 2 november 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-430286  
 Voor: het omzetten van een zelfstandige woning naar 2 zelfstandige woonruimtes  
 Locatie: **Transvaalstraat 6**  
 Datum besluit: 2 november 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-431776  
 Voor: het gewijzigd uitvoeren van de verleende vergunning voor het bouwen van een nieuwe brandweerkazerne  
 Locatie: **Oranjepark 13**  
 Datum besluit: 27 oktober 2023  
 Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Zaaknummer: Z-23-426214  
 Voor: het realiseren van een uitbreiding bedrijfspand  
 Locatie: **Opaal 310**

Datum besluit: 2 november 2023  
 Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Zaaknummer: Z-23-432197  
 Voor: het verplanten van 3 houtopstanden (Linde (Tilia))  
 Locatie: **Piet Heynstraat t.h.v. Cornelis Trompweg 136**  
 Datum besluit: 2 november 2023  
 Activiteit: Kap

### Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat de volgende aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingetrokken:

Zaaknummer: Z-23-427863  
 Voor: het plaatsen van een bint  
 Locatie: **Abeelstraat 130**  
 Datum ontvangst: 26 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-433994  
 Voor: het verzoek om wijziging gebruik van de bestemmingsplan  
 Locatie: **Keerweer ong bedrijfsterrein Dordtse Kil III**  
 Datum ontvangst: 31 oktober 2023  
 Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

### Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Zaaknummer: Z-23-434154  
 Voor: het plaatsen van transparante en wegschuifbare balkonbeglazing  
 Locatie: **Noorderhoofd 76**  
 Datum ontvangst: 18 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434211  
 Voor: het aanpassen van de voorgevel t.b.v. het uitbreiden van de woonkamer op de 1e verdieping van de tussenwoning  
 Locatie: **Maaskant-erf 29**  
 Datum ontvangst: 19 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434225  
 Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de tussenwoning  
 Locatie: **Noorderkroonstraat 152**  
 Datum ontvangst: 19 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434239  
 Voor: het wijzigen van de bestaande reclame aan de buitenzijde van de gevel boven de entree en in de 11 verticale reclame uithangborden (weerszijde)  
 Locatie: **Voorstraat 394**  
 Datum ontvangst: 19 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434248  
 Voor: de plaatsing van 2 tijdelijke units op het terrein  
 Locatie: **Van Leeuwenhoekweg 20**  
 Datum ontvangst: 19 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434280  
 Voor: het realiseren van interne aanpassingen aan de appartementen

Locatie: **Binnen Walevest 1**  
 Datum ontvangst: 20 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434290  
 Voor: het realiseren van een gevelaanpassing Vriesestraat 14  
 Locatie: **Vriesestraat 14**  
 Datum ontvangst: 20 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434292  
 Voor: het uitbreiden van de sport-school op de 1e verdieping door het maken van een trapgat en het wijzigen van de brandcompartimentering  
 Locatie: **Korte Parallelweg 157**  
 Datum ontvangst: 20 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434317  
 Voor: het realiseren van een overkapping en een schutting  
 Locatie: **Aletta Jacobs-erf 100**  
 Datum ontvangst: 22 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434371  
 Voor: het uitvoeren van funderingsherstel  
 Locatie: **Kromhout 205**  
 Datum ontvangst: 23 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434372  
 Voor: het uitvoeren van funderingsherstel  
 Locatie: **Kromhout 203**  
 Datum ontvangst: 23 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434395  
 Voor: het vervangen van de kozijnbeglazing in de kozijnen van de voorgevel op de eerste en tweede verdieping  
 Locatie: **Steegeversloot 52**  
 Datum ontvangst: 24 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434445  
 Voor: het realiseren van een nokverhoging  
 Locatie: **Dupperstraat 28**  
 Datum ontvangst: 24 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434510  
 Voor: het plaatsen van een brede dakkapel op het voordakvlak van de geschakelde 2-onder-1 kap woning  
 Locatie: **Abeelstraat 61**  
 Datum ontvangst: 25 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434553  
 Voor: het plaatsen van drie digiborden  
 Locatie: **Kamerlingh Onnesweg, Leeghwaterstraat en Pieter Zee-manweg**  
 Datum ontvangst: 26 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434585  
 Voor: het plaatsen van een dakkapel  
 Locatie: **Amerstraat 33**  
 Datum ontvangst: 27 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-434301  
 Voor: het realiseren van een opbouw op het bestaande dakterras op de 1e verdieping van de hoekwoning  
 Locatie: **Suze Groeneweg-erf 429**  
 Datum ontvangst: 20 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Zaaknummer: Z-23-434069  
 Voor: het veranderen van de in- en uitrit  
 Locatie: **Vrieseweg 153 A**  
 Datum ontvangst: 16 oktober 2023  
 Activiteit: Inrit/Uitweg

Zaaknummer: Z-23-434511  
 Voor: het aanleggen van een extra uitrit  
 Locatie: **Piramide 11**  
 Datum ontvangst: 25 oktober 2023  
 Activiteit: Inrit/Uitweg

Zaaknummer: Z-23-434536  
 Voor: aanpassen indeling begane grond en aanbrengen stalen portaal  
 Locatie: **De Vereniging 13**  
 Datum ontvangst: 26 oktober 2023  
 Activiteit: Bouw, Monument

Zaaknummer: Z-23-433926  
 Voor: het plaatsen van dubbel monumentenglas in de kozijnen van de achtergevel op de begane grond en eerste verdieping  
 Locatie: **Prinsenstraat 38**  
 Datum ontvangst: 12 oktober 2023  
 Activiteit: Monument

Zaaknummer: Z-23-434489  
 Voor: het uitvoeren van een interne verbouwing  
 Locatie: **Singel 508**  
 Datum ontvangst: 25 oktober 2023  
 Activiteit: Monument

Zaaknummer: Z-23-433775  
 Voor: het plaatsen van een container  
 Locatie: **Krommedijk 101**  
 Datum ontvangst: 10 oktober 2023  
 Activiteit: Roerende zaken

Zaaknummer: Z-23-434616  
 Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (één Perzische Slaapboom)

Locatie: **Soembastraat 11**  
 Datum ontvangst: 28 oktober 2023  
 Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-434618  
 Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand (één berkenboom)  
 Locatie: **Reggestraat 13**  
 Datum ontvangst: 29 oktober 2023  
 Activiteit: Kap

Zaaknummer: Z-23-434265  
 Voor: het aanleggen van 2 laagspanningskabels tbv bouwaansluiting  
 Locatie: **Cornelis de Wittstraat 10**  
 Datum ontvangst: 20 oktober 2023  
 Activiteit: Werk of werkzaamheden uitvoeren

### Ingediende aanvraag voor verhuurvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvraag voor een verhuurvergunning opkoopbescherming hebben ontvangen:

Zaaknummer: Z-23-434433  
 Voor: aanvraag verhuurvergunning opkoopbescherming  
 Locatie: **Vincent van Goghstraat 41**  
 Datum ontvangst: 24 oktober 2023  
 Activiteit: Huisvestingsverordening

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

### Vergunningen en Meldingen, woensdag 8 november 2023

## Eisen van Welstand

Elk bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, moet worden getoetst aan 'redelijke eisen van welstand'. Het gaat om het uiterlijk van het gebouw zelf en in relatie tot zijn omgeving. De toetsende instanties zijn de grote en kleine Welstands- en Monumentencommissie. De grote (voltallige) commissie behandelt in principe de aanvragen van complexere bouwplannen; van beschermde monumenten, zowel rijks- als gemeentelijke monumenten en bouwplannen die binnen de beschermde stadsgezichten vallen.

Als het gaat om een klein bouwplan, zoals aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, kozijnen- en gevelwijzigingen, dakkapellen of afscheidingen, dan bekijkt een ambtenaar het bouwplan. Dit zal doorgaans de secretaris van de commissie zijn. Het plan wordt dan getoetst aan de zogenoemde sneltoetscriteria, die in de Welstandsnota zijn opgenomen.

### Vergaderingen Welstands- en Monumentencommissie

De vergaderingen van de Welstands- en Monumentencommissie vinden doorgaans plaats op maandagmiddag in kamer 1 van het Stadskantoor. De agenda wordt uiterlijk de vrijdag voor de vergadering gepubliceerd op de website van de gemeente Dordrecht: [www.dordrecht.nl/welstand](http://www.dordrecht.nl/welstand). Hier zijn ook de welstandsnota, beeldkwaliteitplannen, de vergaderdata en de verslagen van de Welstands- en Monumentencommissie te vinden.

## Colofon

Redactie Afdeling Communicatie, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht, e-mail: [gemeentenieuws@dordrecht.nl](mailto:gemeentenieuws@dordrecht.nl)