

Ontwikkeling Spoorzone: startpunt van het Dordrecht van de toekomst

Het college heeft grootse plannen voor de Dordtse Spoorzone. In Dordrecht komen 10.000 nieuwe woningen. Het gebied rondom het spoor, tussen Zwijndrecht en Dordrecht-Zuid, lijkt niet de meest voor de hand liggende plek om een groot deel van die woningen te ontwikkelen, maar het tegendeel is waar. Het is goed bereikbaar, dichtbij voorzieningen, de historische binnenstad, de rivier en het buitengebied.

Nieuwe stadswijken en spectaculair groen
Architectenbureau Mecanoo heeft een ontwikkelvisie gemaakt die laat zien wat er mogelijk is in de spoorzone. Het spoor, nu vaak een barrière, vormt de verbinding tussen bijzondere nieuwe stadswijken en spectaculaire groengebieden. In de visie wordt de stadsbrug van Dordrecht naar Zwijndrecht een groen stadspark op hoogte, in plaats van een autoweg. Met zicht op de Oude Maas en de stad,

waar je prachtig kunt wandelen of fietsen tussen de nieuwe woongebouwen op het Maasterras. Een autovrije wijk met de voeten aan het water van de Oude Maas. Een plek waar gezinnen en starters in de stad een woning vinden vlakbij werk, voorzieningen, cultuur en goede bereikbaarheid over het spoor en het water. Bij het station loopt het Weizigtpark over het spoor heen, waardoor je via het groen zo de binnenstad in wandelt. En het Gezondheidspark en Leerpark wordt een omgeving waar onderwijs, innovatie en goede zorg elkaar versterken.

Ambities waarmaken
De ontwikkelvisie laat zien hoe de Dordtse Spoorzone er uit zou kunnen zien: een plek met veel nieuwe huizen voor Dordtenaren en nieuwe inwoners, ruimte voor bedrijvigheid, cultuur en evenementen. Het wordt het startpunt van de ontwikkeling naar het Dordrecht van de toekomst. Met de ideeën uit de visie als inspiratie, gaan we de komende tijd samen met de stad, partners en marktpartijen kijken hoe de ambities voor de Dordtse Spoorzone werkelijkheid kunnen worden.



Blijf op de hoogte van berichten over uw buurt!

Wist u dat u gemakkelijk op de hoogte kunt blijven over besluiten van de overheid die invloed hebben op uw buurt? Met de e-mail service van Over uw buurt krijgt u berichten over zaken als bouwplannen en regelgeving direct in uw mailbox. Op www.overuwbuurt.overheid.nl staat hoe u zich hiervoor kunt aanmelden.



Bekendmakingen ook elektronisch gepubliceerd

De officiële bekendmakingen worden ook elektronisch gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Dat betekent dat de bezwaartermijn tegen besluiten van de gemeente begint op de datum na de dag van de elektronische bekendmaking, behalve bij een beschikking op aanvraag. Bij een beschikking op aanvraag geldt dat de bezwaartermijn begint op de verzenddatum van de beschikking aan de aanvrager. De bekendmakingen en besluiten van de gemeente blijven wij ook in deze krant publiceren.

Officiële publicaties

Basisregistratie Personen (BRP)

Besluit tot ambtshalve uitschrijving als ingezetene uit de basisregistratie personen (art. 2.22 wet BRP)

Burgemeester en wethouders van Dordrecht hebben besloten de adresgegevens te wijzigen van:

Naam	Geboren	Datum uitschrijving
Aboushama, M	15-07-1979	21-12-2020
Baldee, KR	20-02-1995	14-12-2020
de Bont, C	20-12-1993	21-12-2020
Capitão, FA	28-05-1988	21-12-2020
Chasan, G	30-11-1984	15-12-2020
Diallo, MD	04-01-1972	21-12-2020
Doran, NPJ	25-11-1968	14-12-2020
Eleazu, OI	13-12-1991	22-12-2020
George, KLL	29-04-1997	21-12-2020
Gordeau, F	12-10-2001	30-11-2020
Ionescu, AS	04-07-2019	23-12-2020
Ionescu, AC	17-05-1985	23-12-2020
Ionescu, DM	21-06-1996	23-12-2020
Kuczyński, G	27-03-1980	23-12-2020
Lelieveld, SEJC	07-04-1991	21-12-2020
Martina, XJ	09-07-1982	22-12-2020
Mechmet Chasan, O	25-04-1968	15-12-2020
Mwadi, DK	09-07-1965	21-12-2020
Nobel, M	24-09-1996	15-12-2020
van der Wegen, PL	10-10-1971	18-12-2020
Zorde, V	19-05-1969	23-12-2020

Het laatst in de basisregistratie personen (BRP) opgenomen adres is niet meer juist. Een nieuwe verblijfplaats is bij de gemeente niet bekend.

De gemeente heeft na onderzoek de volgende adresgegevens opgenomen:

Adres : onbekend
Woonplaats : onbekend
Land : onbekend

De registratie als inwoner van Nederland is hiermee beëindigd. De gemeente heeft deze wijziging doorgegeven aan allerlei instellingen, zoals belastingdienst, uitkeringsinstanties, pensioenfondsen en zorgverzekeraars. Deze wijziging heeft gevolgen voor voorzieningen zoals toeslagen, uitkeringen,

zorgverzekering, AOW en pensioen.

Bezwaar
Bent u belanghebbende en bent u het niet eens met dit besluit? Stuur dan een bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders. Dit doet u binnen zes weken na de dag van deze bekendmaking.

Schriftelijk bezwaar
Stuur uw schriftelijke bezwaarschrift aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Uw bezwaarschrift is alleen geldig als u de volgende gegevens vermeldt: uw naam en adres; een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.



21 januari 2021

Avondklok: blijf binnen

Vanaf 23 januari geldt in Nederland een avondklok. Deze zware maatregel moet ervoor zorgen dat minder mensen elkaar ontmoeten. Zo voorkomen we verspreiding van het coronavirus.



Het is van 21.00 uur 's avonds tot 4.30 uur 's ochtends verboden om buiten te zijn.

Geldige redenen om tijdens de avondklok buiten te zijn:

- In een noodsituatie
- Voor werk
- Dringende (medische) hulp aan mensen en dieren
- Reizen naar het buitenland en terug naar Nederland
- Uitlaten van een aangelijnde hond (dit doe je alleen)
- Na een oproep van een rechter of officier van justitie
- Voor een uitvaart
- Een examen voor mbo, hbo of wo

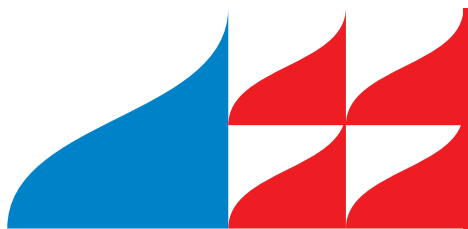
Kijk op rijksoverheid.nl/avondklok voor de mogelijke verklaring(en) die je bij je moet hebben als het toch noodzakelijk is dat je buiten bent.

Ga je tijdens de avondklok naar buiten, dan loop je het risico op een boete van €95.

De avondklok geldt van 23 januari 21.00 uur tot 10 februari 4.30 uur.

alleen samen krijgen we corona onder controle

Meer informatie:
rijksoverheid.nl/avondklok
of bel 0800-1351



23 januari 2021



Rijksoverheid

Lockdown verder aangescherpt

We maken ons grote zorgen over nieuwe varianten van het coronavirus, zoals de extra besmettelijke Britse variant. Tot en met zeker 9 februari zijn aanvullende maatregelen nodig om de varianten onder controle te krijgen.

Heb je klachten?

- Blijf in thuis-quarantaine.
- Ontvang geen bezoek.
- Laat je testen.



Werk thuis, tenzij het niet anders kan.



Houd 1,5 meter afstand.



Is het druk? Ga dan weg.



Was vaak je handen.



Hoest en nies in je elleboog.



Draag een mondkapje waar dat verplicht is.

Avondklok

Ga tussen 21.00 uur en 4.30 uur niet naar buiten. Meer informatie: rijksoverheid.nl/avondklok.

Ontmoetingen

- Ontvang thuis max. 1 persoon per dag (excl. kinderen t/m 12 jaar).
- Ga max. 1 keer per dag op bezoek.
- Buiten: groep van max. 2 personen of 1 huishouden.

Publiek toegankelijke locaties

Onder andere musea, bioscopen en bibliotheken dicht.

Horeca en evenementen

Eet- en drinkgelegenheden dicht, bestellen bij restaurants mogelijk en evenementen verboden.

Winkelen en boodschappen

- Niet-essentiële winkels dicht.
- Onder andere supermarkten, drogisterijen, groentewinkels en tankstations open.
- Alcoholverbod na 20.00 uur.

Contactberoepen

Het uitoefenen van niet-medische contactberoepen zoals kappers, tatoeëerders en schoonheids-specialisten verboden.

Sport

- Buiten met max. 2 personen op 1,5 meter afstand. Kinderen t/m 17 jaar en topsporters uitgezonderd.
- Binnensportlocaties dicht.
- Geen wedstrijden en groepslessen. Topsporters uitgezonderd.

Vervoer en reizen

- Blijf zoveel mogelijk thuis.
- Reis alleen met het ov voor noodzakelijke reizen.
- Blijf in Nederland en boek geen reis naar het buitenland t/m 31 maart.

Onderwijs en kinderopvang*

- Onderwijs op afstand voor po, vo, mbo, hbo, wo en alle overige onderwijs-, trainings- en educatieve activiteiten. Onder andere examens, praktijklessen en onderwijs voor kwetsbare leerlingen uitgezonderd.
- Kinderopvang dicht.
- Er is noodopvang voor kinderen van ouders met cruciale beroepen en kinderen in een kwetsbare positie.

* De maatregelen voor onderwijs en kinderopvang gelden tot en met 7 februari.

alleen samen krijgen we corona onder controle

Meer informatie en uitzonderingen: rijksoverheid.nl/coronavirus of bel 0800-1351

Milieu (vervolg)

heeft beslist.

Ingediende aanvraag omgevingsvergunning Baanhoekweg 40

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Aanvraag: Z-21-384800

Activiteit: Milieu (neutraal wijziging)

Voor: Openingstijden AEC Dordrecht

Locatie: Baanhoekweg 40 te Dordrecht

Datum ontvangst: 11 januari 2021

Tegen de hiervoor genoemde aanvraag kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvraag heeft beslist. Ingediende aanvraag ligt niet ter inzage.

Verkeer

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten tot het:

- Aanwijzen van een parkeerplaats ten behoeve van het opladen van elektrische auto's op de Weerdestein ter hoogte van huisnummer 153;
- Aanwijzen van een parkeervak ten behoeve van het opladen van elektrische auto's op het Van Eesterenplein ter hoogte van huisnummer 240 (direct naast de reeds aanwezige laadpaal);
- Aanwijzen van een parkeervak ten behoeve van het opladen van elektrische auto's op de Johan Wagenaarstraat ter hoogte van huisnummer 44 (direct naast de reeds aanwezige laadpaal);
- Aanwijzen van 2 parkeerplaatsen ten behoeve van het parkeren en opladen van elektrische deelauto's op de Pieter de Hoochstraat nabij huisnummer 2.

Bezwaar

De volledige tekst van de besluiten staat op www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant. Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: Het college van burgemeester en wethou-

ders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Vermeld ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. In spoedeisende gevallen kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Adres: postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank een bedrag aan griffierecht in rekening.

Algemene plaatselijke verordening

Er zijn vergunningen verleend voor:

Omschrijving: vergunning horeca- of slijtersbedrijf Model A

Locatie: Johan de Wittstraat 10-12 te Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020
Zaaknummer: Z-20-373288

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras ivm Covid-19 (tot 1 april 2021)

Locatie: Korte Kalkhaven 3 Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020
Zaaknummer: Z-20-381406

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras

Locatie: Steegoversloot 189 Dordrecht

Datum besluit: 11 januari 2021
Zaaknummer: Z-20-382972

Omschrijving: het exploiteren van een terras aan de Vogelaarsweg 1

Locatie: Vogelaarsweg 1 te Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020
Zaaknummer: Z-20-373971

Omschrijving: vergunning Horeca- of Slijtersbedrijf Model A, Vogelaarsweg 1

Locatie: Vogelaarsweg 1 te Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020
Zaaknummer: Z-20-373961

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras ivm Covid-19 (tot 1 april 2021)

Locatie: Voorstraat 193 Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020

Zaaknummer: Z-20-379966

Omschrijving: exploitatievergunning

Locatie: Voorstraat 317 Dordrecht

Datum besluit: 24 december 2020

Zaaknummer: Z-20-378502

Bezwaar

Als u het niet eens bent met bovenstaande besluiten, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: het college van burgemeester en wethouders óf de burgemeester, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. Indien daarvoor naar uw mening aanleiding bestaat, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Standplaatsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 21 januari 2021 een standplaatsvergunning verleend. Het gaat om een standplaats voor de verkoop van snijbloemen tijdens twee dagdelen op de vrijdag, in de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021, aan het Damplein. Een en ander is conform

de Algemene Plaatselijke Verordening Dordrecht.

Ingevolge het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbers die het hiermee niet eens zijn, hiertegen binnen zes weken na de datum van vergunningverlening bij het college

een bezwaarschrift indienen. Het adres is: Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Overeenkomstig de wet moet het bezwaarschrift zijn ondertekend en bevat het tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het bezwaar.

Milieu

Kennisgeving ontvangst 22017 Veerplaat 84

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende melding in het kader van 22017 hebben ontvangen:

Activiteit: Verlengen proceduretermijn

Voor: Beoordeling MER aanmeldnotitie Veerplaat 84 Dordrecht

Locatie: Veerplaat 84 Dordrecht
Datum ontvangst: 10 december 2020

Deze melding is afgehandeld onder zaaknummer Z-20-383572.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen, onder verwijzing naar het zaaknummer, inlichtingen worden ingewonnen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 85 85.

De directeur van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid vestigt er de aandacht op dat deze bekendmaking uitsluitend een informatief karakter heeft.

Verlengen beslistermijn aanvraag wijzigen omgevingsvergunning Baanhoekweg 38B

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland maken bekend dat zij besloten hebben

de volgende aanvraag om een wijzigen omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van zes weken:

Aanvraag: Z-20-383969
Activiteit: Milieu (neutraal wijziging)

Voor: Milieu neutrale wijziging voor het plaatsen van tijdelijke installatie aazijn-zuur Baanhoek 38 Dordrecht

Locatie: Baanhoekweg 38B Dordrecht

Datum besluit: 20 januari 2021

Tegen de hiervoor genoemde aanvraag kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvraag

Erfgoedverordening

Met ingang van 28 januari 2021 ligt voor een ieder ter inzage in het Stadskantoor, Spuiboulevard 300, een voornemen tot afgifte van een beschikking op grond van artikel 3 van de Erfgoedverordening Dordrecht, inzake de aanwijzing van de Crabbeheul, heulbrug aan de Zuidendijk als gemeentelijk monument.

Op 19 januari 2021 heeft het college van burgemeester en wethouders, kennis genomen hebbend van de geconstateerde cultuurhistorische waarden, het voornemen uitgesproken de Crabbeheul, naar aanleiding van een verzoek daartoe,

aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Zienswijzen

Gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht kunnen met betrekking tot dit voornemen door belanghebbenden zienswijzen kenbaar worden gemaakt aan het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht. De zienswijzen kunnen schriftelijk worden gericht aan college van burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht, onder vermelding in de linkerbovenhoek van "zaaknummer

2020-0154484" en het betreffende adres met postcode te Dordrecht". De zienswijzen dienen voor 5 maart 2021 te zijn ingediend en tenminste in te houden de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het voornemen waar de zienswijzen betrekking op hebben en een motivering.

De zienswijzen kunnen ook telefonisch kenbaar worden gemaakt. Een afspraak hiervoor kan gemaakt worden met het vakteam Erfgoed via monarch@dordrecht.nl of door te bellen met (078)770 49 08.

winkel naar 6 woningen en 1 winkel

Locatie: Spuiweg 21

Datum besluit: 15 januari 2021

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Inrit/Uitweg

Voor: het bouwen van een distributiecentrum met kantoor

Locatie: Kavel 2A Dordtse Kil IV

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Inrit/Uitweg

Voor: het bouwen van bedrijfsunits Smaragd Dordrecht

Locatie: Smaragd

Datum besluit: 20 januari 2021

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Monument

Voor: het verbouwen van het bijeenkomstgebouw naar kantoor

Locatie: Singel 312

Datum besluit: 15 januari 2021

Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Voor: het gebruiken van het parkeerterrein als corona teststraat

Locatie: Calandstraat 17

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Voor: het gebruiken van een binnenlocatie als corona teststraat

Locatie: Calandstraat 44

Datum besluit: 19 januari 2021

Activiteit: Monument

Voor: het kaleien van de voor- en achtergevel en het schilderen van de kozijnen

Locatie: Voorstraat 213

Datum besluit: 15 januari 2021

Geweigerde omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben geweigerd:

Activiteit: Kap

Voor: het vellen of te doen vellen van een houtopstand

Locatie: Zeedijk 21

Datum besluit: 15 januari 2021

Omgevingsvergunningsvrij project

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen omgevingsvergunningvrij hebben verklaard:

Activiteit: Bouw

Voor: het bouwen van een carport en een overkapping

Locatie: Laan van Braets 40

Datum besluit: 20 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning

Locatie: Papeterspad 26

Datum besluit: 15 januari 2021

Inzage

De beschikking met bijbehorende stukken is op afspraak tijdens kantooruren in te zien bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Via telefoonnummer (078) 770 85 85 kunt u een

Wegens de coronamaatregelen is het tijdelijk niet mogelijk om stukken in te zien op het stadskantoor. Voor het inzien van stukken kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeente. Bereikbaar op 14 078.

afpraak maken.

Bezwaar

Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Verlengen beslistermijn aanvraag om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij besloten hebben de volgende aanvragen om omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van zes weken:

Activiteit: Kap

Voor: het vellen of doen vellen van één houtopstand

Locatie: Papeterspad 26

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Reclame

Voor: het aanbrengen van nieuwe gevelreclame

Locatie: Saffier 2

Datum besluit: 19 januari 2021

Ingetrokken aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingetrokken:

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een dakterras

Locatie: Krommedijk 5

Datum ontvangst: 20 oktober 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een containers accommodatie Mobility Package Change

Locatie: Nabij de Calandstraat Dordrecht, Kadastraal perceel Dordrecht Q 10290

Datum ontvangst: 1 december 2020

Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een tijdelijke kantine

Locatie: Baanhoekweg 38

Datum ontvangst: 14 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van airco units aan de woning

Locatie: Elzenlaan 25

Datum ontvangst: 13 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het splitsen van het pand in 2 appartementen

Locatie: Kuipershaven 14

Datum ontvangst: 12 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het uitbreiden van het gebouw

Locatie: Pieter Zeemanweg 145



Bodembescherming

Kennisgeving Beschikking Wet bodembescherming

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid maakt namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht bekend dat zij op grond van artikel 39d, derde lid van de Wet bodembescherming (Wbb) instemt met het nazorgplan van de locatie Voormalige gasfabriek Bleijenhoek te Dordrecht. Deze locatie is geregistreerd onder zaaknummer Z-20-379858.

Inzage

De beschikking en de overige van belang zijnde stukken liggen tot zes weken na publicatie van het besluit, ter inzage bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat

140 te Dordrecht, waar de stukken elke werkdag van 09.00 uur tot 16.00 uur kunnen worden ingezien. U kunt de stukken ook opvragen door een e-mail te sturen aan: bodemsanering@ozh.nl.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan iedere belanghebbende bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift indienen tegen dit Besluit. Dit moet geschieden binnen zes weken na publicatie van het besluit, onder vermelding van "Bezwaar Wbb" in de linkerbovenhoek van enveloppe. Het bezwaar dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht, p/a Service Centrum Drechtsteden, ter

attention van afdeling JKC, Postbus 619, 3300 AP Dordrecht.

Tevens kan er bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State een voorlopige voorziening worden gevraagd ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto hoofdstuk 20 Wet milieubeheer juncto artikel 2 van bijlage 2: bevoegdheidsregeling bestuursrechtspraak van de Algemene wet bestuursrecht

Inlichtingen

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Unit Juridisch Advies en Ondergrond, telefoon (078) 770 85 85.

Omgevingsvergunningen

Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Werk of werkzaamheden uitvoeren

Voor: het realiseren van een 5e tennisbaan met padelkooi

Locatie: Nieuweweg 86

Datum besluit: 18 januari 2021

Inzage

De beschikking en andere ter zake zijnde stukken liggen ter inzage in het Stadskantoor, Spuiboulevard 300. De stukken kunnen worden ingezien met of zonder afspraak:
- maandag t/m woensdag van 08:30 uur tot 17:00 uur
- donderdag van 08:30 uur tot 19:30 uur
- vrijdag van 08:30 uur tot 12:00 uur.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dat niet hebben gedaan, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een beroepschrift zes weken.

De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, vierde lid, van de Awb, aan met ingang van de dag na de dag waarop een exemplaar van de beschikking ter inzage is gelegd.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na het einde van de beroepstermijn, tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening is verzocht. Dat kan als onverwijlde spoed dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De beschikking treedt dan niet in werking voordat de Voorzieningenrechter een uitspraak heeft gedaan.

Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de

gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een schuur aan de zijkant van het huis

Locatie: Van Deysselstraat 39

Datum besluit: 14 januari 2021

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Voor: het vervangen van de garagedeur voor gevelkozijn

Locatie: Johanna Naber-erf 314

Datum besluit: 12 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een dakopbouw

Locatie: Crayensteynstraat 121

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een bedrijfsgebouw

Locatie: Smaragd, kavel 17

Datum besluit: 20 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van 9 zonnepanelen op het platte dak

Locatie: Spuiboulevard 313

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw

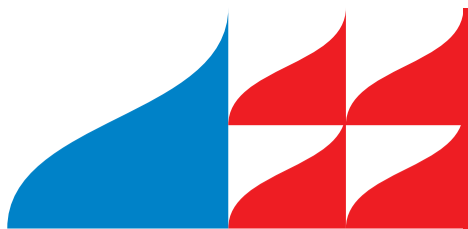
Voor: het realiseren van een functiewijziging van de bovenverdieping en een uitbreiding middels een dakopbouw

Locatie: Spuiweg 91

Datum besluit: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Voor: het wijzigen van de indeling van 1



Omgevingsvergunningen (vervolg)

Datum ontvangst: 12 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het splitsen van een beneden en bovenetage in 2 woningen

Locatie: Vossiusstraat 95

Datum ontvangst: 12 januari 2021

Activiteit: Bouw, Reclame

Voor: het inrichten van een winkelunit tot een afhaal horecalocatie en het plaatsen van reclame

Locatie: P.A. de Kok-plein 173

Datum ontvangst: 14 januari 2021

Activiteit: Kap

Voor: het vellen of te doen vellen van een houtopstand (een appelboom)

Locatie: Wioldrechtse Zeedijk 5

Datum ontvangst: 10 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een dakkapel

Locatie: Erasmuslaan 29

Datum ontvangst: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een aanbouw

Locatie: Kasperspad 22

Datum ontvangst: 15 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een schuur

Locatie: Rijkstraatweg 88

Datum ontvangst: 18 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een airco op de

dakkapel

Locatie: Robinia 3

Datum ontvangst: 15 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het bouwen van een schuur

Locatie: Singel 23

Datum ontvangst: 19 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van 10 zonnepane-

len op hellend dak

Locatie: Vrieseweg 153

Datum ontvangst: 17 januari 2021

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een dakkapel

Locatie: Werf van De Biesbosch 74

Datum ontvangst: 17 januari 2021

Activiteit: Brandveilig gebruik

Voor: het brandveilig maken van het

pand

Locatie: Matena'spad 77

Datum ontvangst: 18 januari 2021

Activiteit: Kap

Voor: het vellen of te doen vellen van een houtopstand (beuk)

Locatie: Stationsweg 1

Datum ontvangst: 15 januari 2021

Tegen de hiervoor genoemde aanvra-

gen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

Vergunningen en Meldingen, 27 januari 2021

Eisen van welstand

Elk bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, moet worden getoetst aan 'redelijke eisen van welstand'. Het gaat om het uiterlijk van het gebouw zelf en in relatie tot zijn omgeving. De toetsende instanties zijn de grote en kleine Welstands- en Monumentencommissie. De grote (vol-tallige) commissie behandelt in principe de aanvragen van complexere bouwplannen; van beschermde monumenten, zowel rijks- als gemeentelijke monumenten en bouwplannen die binnen de beschermde stadsgezichten vallen.

Als het gaat om een klein bouwplan, zoals aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, kozijnen- en gevelwijzigingen, dakkapellen of afscheidingen, dan bekijkt een ambtenaar het bouwplan. Dit zal doorgaans de secretaris van de commissie zijn. Het plan wordt dan getoetst aan de zogenoemde sneltoetscriteria, die in de Welstandsnota zijn opgenomen.

Vergaderingen Welstands- en Monumentencommissie

De vergaderingen van de Welstands- en Monumentencommissie vinden doorgaans plaats op maandagmiddag in kamer 1 van het Stadskantoor. De agenda wordt uiterlijk de vrijdag voor de vergadering gepubliceerd op de website van de gemeente Dordrecht: www.dordrecht.nl/welstand. Hier zijn ook de welstandsnota, beeldkwaliteitplannen, de vergaderdata en de verslagen van de Welstands- en Monumentencommissie te vinden.

Colofon

Redactie Afdeling Communicatie, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht,
e-mail: gemeentenuws@dordrecht.nl.