

Blijf op de hoogte van berichten over uw buurt!

Wist u dat u gemakkelijk op de hoogte kunt blijven over besluiten van de overheid die invloed hebben op uw buurt? Met de e-mail service van Over uw buurt krijg je berichten over zaken als bouwplannen en regelgeving direct in uw mailbox.



Op www.overuwbuurt.overheid.nl staat hoe u zich kunt aanmelden.

Cameratoezicht

Verlenging camera-toezicht Lijnbaangebied

De burgemeester van de gemeente Dordrecht heeft op 18 juni 2020 gebruik gemaakt van zijn bevoegdheid op grond van artikel 151c van de Gemeentewet en artikel 2:77 van de Algemene Plaatselijke Verordening Dordrecht en hiermee cameratoezicht ingesteld tot 1 juni 2022 in het Lijnbaangebied

Ter inzage

Nut en noodzaak van continuering van cameratoezicht in het gebied wordt voor de eindtermijn geëvalueerd. De stukken liggen tijdens de openingstijden ter inzage tot 3 september 2020 in de centrale hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De

stukken zijn ook in te zien via www.dordtveilig.nl.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de bekendmaking bezwaar instellen bij de burgemeester van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit. Degene die bezwaar heeft ingediend, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de president van de rechtbank te Dordrecht, Postbus 7003, 3300 GC Dordrecht.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Openbare Orde en Veiligheid & Kabinet, telefoonnummer (078) 770 42 05.

Structuurvisie

Vaststelling 4e herziening Structuurvisie Dordrecht 2040-diverse locaties

Burgemeester en Wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 23 juni 2020 de 4e herziening Structuurvisie Dordrecht 2040-diverse locaties gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

In de Structuurvisie Dordrecht 2040 is de toekomstige ontwikkeling van het eiland van Dordrecht beschreven. Deze structuurvisie is door de gemeenteraad vastgesteld op 17 december 2013. De gemeente Dordrecht heeft één structuurvisie, die onder andere de leefmilieus per gebied omschrijft.

Met deze 4e herziening van de Structuurvisie heeft de gemeenteraad haar ruimtelijke beleid aangepast. Daarmee is ruimtelijke visie van de gemeenteraad weer actueel. Hiermee kan invulling gegeven worden aan de opgave om te groeien.

In deze herziening is voor een viertal projecten het ruimtelijke kader aangepast.

Dit zijn:

- Dorp de Hoop
- Amstelwijck Smitzigt Boomgaard
- Hastingsweg / Provinciale weg
- Zuidzijde station (driehoek Thureborg)

Voor deze ontwikkellocaties zullen verschillende bestemmingsplannen in procedure worden gebracht.

Daarnaast is het zoekgebied voor een extra station in Dordrecht uitgebreid naar de locatie Leerpark / Gezondheidspark.

Naast de nieuwe locaties, zijn deze 4e herziening van de Structuurvisie een

aantal thema's onderbouwd en geactualiseerd, te weten wonen, groenblauwe stad, duurzaamheid en milieu. Deze zijn van invloed op de ruimtelijke ontwikkelingen in onze gemeente.

Voor de voorgenomen ontwikkelingen geldt een zogenaamde vormvrije m.e.r. (milieu effect rapportage)-beoordelingsplicht. Hierbij moet worden afgewogen of de voorgenomen ontwikkelingen leiden tot "belangrijke negatieve milieueffecten". De m.e.r. beoordeling is onderdeel van de 4e herziening van de Structuurvisie

Vaststellingproces Wijzigingen 4e herziening Structuurvisie

Vanaf 10 februari 2020 lag het ontwerp van de 4e herziening zes weken ter inzage. Iedereen kon een zienswijze indienen.

Er zijn verschillende zienswijzen binnengekomen die in een aantal gevallen hebben geleid tot een aanpassing van het stuk. Daarnaast is een aantal ambts-halve aanpassingen doorgevoerd. De aanleiding hiervoor zijn nieuwe inzichten met betrekking tot de locaties die centraal staan in de 4e Herziening van de Structuurvisie. Tot slot heeft bespreking van het concept in de Commissie Fysieke Leefomgeving geleid tot enkele aanpassingen. De argumentatie voor de aanpassingen en wijzigingen in de 4e herziening van de structuurvisie zijn in de Nota van Beantwoording vermeld.

U kunt de stukken digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen.

Tegen de vaststelling van deze herziening van de Structuurvisie staat geen mogelijkheid van bezwaar of beroep open.

Inspraak

Inspraak op de voorgestelde wijziging van de Algemene plaatselijke verordening (APV) Dordrecht (15de wijziging): Regulering prostitutie, seksbranche en aanverwante onderwerpen

De gemeente Dordrecht actualiseert de Algemene plaatselijke verordening Dordrecht (APV). In de APV staan regels ter bescherming van de openbare orde, de openbare veiligheid, de volksgezondheid en van het milieu. De voorgestelde wijziging houdt in dat hoofdstuk 3 van de APV wordt vervangen door de voorgestelde tekst. De Algemene Plaatselijke Verordening is de juridische basis voor het te actualiseren beleidskader.

Ten eerste wil de gemeente - net als een aantal andere gemeenten in het land en de regio - voorsorteren op de verwachte inwerkingtreding van de Wet regulering sekswerk en de verouderde regelgeving (en beleid) nu al zoveel mogelijk in lijn van de landelijke wetgeving brengen. Daarmee wordt voorkomen dat binnen afzienbare termijn opnieuw

substantiële materiële wijzigingen moeten worden aangebracht.

Daarnaast streeft de gemeente met het actualiseren van de APV (en een later volgend beleidskader) naar (meer) beleidsmatige aansluiting met de samenwerkingsgemeenten om een regionale aanpak tegen illegale prostitutie en misstanden binnen de seksbranche mogelijk te maken.

De gemeente Dordrecht zet lokaal actief in op het toezicht en de handhaving van (illegale) seksbedrijven in Dordrecht. Het actualiseren van de APV draagt hier aan bij.

Inspraakprocedure

Het college van burgemeester en wethouders heeft het concept van de wijziging van de Algemene plaatselijke verordening (APV) Dordrecht (15de wijziging) vrijgegeven voor inspraak. Dit betekent dat belanghebbende een zienswijze kunnen indienen. De stukken liggen in de periode van woensdag 8 juli tot en met maandag 7

september 2020 ter inzage in de hal van het Stadskantoor (vraag er naar bij de balie) én ze staan op de website www.dordrecht.nl onder de rubriek 'Nieuws'.

Reageren

U kunt reageren door uw zienswijze in te dienen door uw brief uiterlijk 7 september a.s. te sturen naar:

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht
Versterking Bestuur & Organisatie
Kernteam Veiligheid en Kabinet
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT

Eindverslag

Na de inspraakperiode ontvangen de indieners van een zienswijze een verslag van de inspraakreacties.

Besluitvorming

Na eventuele aanpassingen stelt het college uiteindelijk de gemeenteraad voor de wijziging van de Algemene plaatselijke verordening (APV) Dordrecht (15de wijziging) vast te stellen.

Algemene Plaatselijke Verordening

Er zijn vergunningen verleend voor:

Omschrijving: ontheffing geluid voor werkzaamheden aan N3 van 6-8-2020 t/m 5-7-2021

Locatie: gemeente Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-372683

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Remise)

Locatie: Grotekerksbuurt 31B te Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-375213

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Restaurant Post)

Locatie: Johan de Wittstraat 128 te Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-373965

Omschrijving: het houden van een loterij op 10 juli 2020

Locatie: Krommedijk 210 Dordrecht
Datum besluit: 30 juni 2020
Zaaknummer: Z-20-375303

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Popcentrale)

Locatie: Noordendijk 148 Dordrecht
Datum besluit: 26 juni 2020
Zaaknummer: Z-20-374867

Omschrijving: het exploiteren van een

tijdelijk terras (No38 City Bakery Cafe)

Locatie: Statenplein Dordrecht
Datum besluit: 03 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-373464

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Cafe 't Peerdt)

Locatie: Statenplein Dordrecht
Datum besluit: 25 juni 2020
Zaaknummer: Z-20-373466

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Café Piazza)

Locatie: Tolbrug 11 Dordrecht
Datum besluit: 30 juni 2020
Zaaknummer: Z-20-374124

Omschrijving: het exploiteren van een tijdelijk terras (Verhage Fast Food Restaurant)

Locatie: van Eesterenplein 134 Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-373472

Omschrijving: het exploiteren van een terras tegen de voorgevel van de brasserie

Locatie: Van Eesterenplein 212 Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020
Zaaknummer: Z-20-366241

Omschrijving: het exploiteren van een brasserie

Locatie: Van Eesterenplein 212 Dordrecht

Verkeer

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten tot het:

- Aanwijzen van een parkeervak ten behoeve van het opladen van elektrische auto's op de Frans Lebrethlaan ter hoogte van huisnummer 37 (direct naast de reeds aanwezige laadpaal).

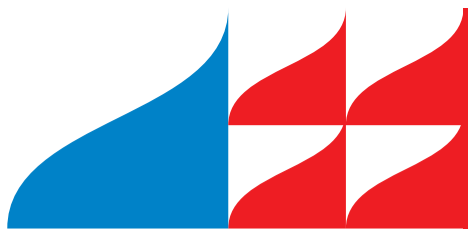
Bezwaar

De volledige tekst van de besluiten staat op www.officielebekendmakingen.nl/ staatscourant. Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar

maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. U dient uw bezwaarschrift te richten aan: het college van burgemeester en wethouders, postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Graag ook het telefoonnummer vermelden, waarop u overdag te bereiken bent.

Het indienen van een bezwaarschrift

houdt de werking van het besluit niet tegen. In spoedeisende gevallen kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank een bedrag aan griffierecht in rekening.



Bekendmakingen ook elektronisch gepubliceerd

De officiële bekendmakingen worden ook elektronisch gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Dit betekent dat de bezwaartermijn tegen besluiten van de gemeente begint op de datum na de dag van de elektronische bekendmaking, behalve bij een beschikking op aanvraag. Bij een beschikking op een aanvraag geldt dat de bezwaartermijn begint op de verzenddatum van de beschikking aan de aanvrager. De bekendmakingen en besluiten van de gemeente blijven wij ook in deze krant publiceren.

Milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Werf van Gips 292

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Aanvraag: Z-20-375326

Activiteit:

- Milieu (omgevingsvergunning beperkte milieutoets)
- bode

Voor: het realiseren van grondboringen t.b.v. aardwarmte en koeling

Locatie: Werf van Gips 292 te Dordrecht

Datum ontvangst: 25 juni 2020

Tegen de hiervoor genoemde aanvraag kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvraag heeft beslist. Ingediende aanvraag ligt niet ter inzage.

Omgevingsvergunningvrij plan Werf van Gips 292

Kennisgeving beschikking Omgevingsvergunningvrij plan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning vrij hebben verklaard:

Aanvraag: Z-20-375326

Activiteit:

- Milieu (omgevingsvergunning beperkte milieutoets)
- bodem

Voor: het realiseren van grondboringen t.b.v. aardwarmte en koeling

Locatie: Werf van Gips 292 te Dordrecht

Datum besluit: 7 juli 2020

Inzage*

De beschikking met bijbehorende stukken is op afspraak tijdens kantooruren in te zien bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Via telefoonnummer (078) 770 85 85 kunt u een afspraak maken.

Bezwaar

Tegen bovenstaand besluit kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar.

Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

() informatie voor het inzien van stukken kan afwijken in verband met de coronamaatregelen. Voor het laatste nieuws raadpleeg onze website www.ozhz.nl*

Kennisgeving ontvangst activiteitenbesluit milieubeheer Houttuinen 36

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende melding in het kader van activiteitenbesluit milieubeheer hebben ontvangen:

Activiteit: Milieu (melding)
Voor: Melding Activiteitenbesluit Houttuinen 36 Dordrecht
Locatie: Houttuinen 36 te Dordrecht
Datum ontvangst: 3 april 2020

Deze melding is afgehandeld onder zaaknummer Z-20-370449.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen, onder verwijzing naar het zaaknummer, inlichtingen worden ingewonnen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 85 85. De directeur van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid vestigt er de aandacht op dat deze bekendmaking uitsluitend een informatief karakter heeft.

Kennisgeving ontvangst activiteitenbesluit milieubeheer Malachiet sectie (V2443)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende melding in het kader van activiteitenbesluit milieubeheer hebben ontvangen:

Activiteit: Milieu (melding)
Voor: Melding Activiteitenbesluit Malachiet sectie (V2443) Dordrecht
Locatie: Malachiet sectie (V2443) Dordrecht
Datum ontvangst: 1 juli 2020

Deze melding is afgehandeld onder zaaknummer Z-20-375674.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen, onder verwijzing naar het zaaknummer, inlichtingen worden ingewonnen bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 85 85. De directeur van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid vestigt er de aandacht op dat deze bekendmaking uitsluitend een informatief karakter heeft.

Saneringen

Voorgenomen saneringswerkzaamheden ter plaatse van de locatie Rijksstraatweg (ong.)

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid maakt namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht bekend dat hij op 6 juli 2020 een melding heeft ontvangen van voorgenomen saneringswerkzaamheden ter plaatse van de locatie Rijksstraatweg (ong.) te Dordrecht. De melding is gedaan op grond van artikel 39b, derde lid van de Wet bodembescherming en artikel 6, eerste lid van het Besluit Uniforme Saneringen.

Omgevingsvergunningen

Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Activiteit: Bouw
Voor: het realiseren van een doorbraak tussen woonkamer en keuken
Locatie: Oranjelaan 270
Datum besluit: 02 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Locatie: Godetia 1
Datum besluit: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak
Locatie: Oudenhovenstraat 28
Datum besluit: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Locatie: Lindelaan 71
Datum besluit: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw, Monument
Voor: het verzoek om wijziging gebruik van het bestemmingsplan naar woning
Locatie: Stadhuisplein 2
Datum besluit: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een dakkapel
Locatie: Waterman 108
Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het opbouwen van klimtoestellen in de sportzaal
Locatie: Maria Montessorilaan 3
Datum besluit: 07 juli 2020

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO, Inrit/Uitweg
Voor: het bouwen van een distributiecentrum met kantoor
Locatie: Kavel IV Dordtse Kil IV
Datum besluit: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw, Inrit/Uitweg
Voor: het realiseren van een nieuw pand en een uitrit
Locatie: Amnesty Internationalweg naast nr. 25
Datum besluit: 08 juli 2020

Deze locatie is geregistreerd onder zaaknummer Z-20-375746.

Conform het Besluit Uniforme Saneringen kan in beginsel vanaf vijf weken en binnen twaalf maanden na ontvangst van de melding gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht zal de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid binnen vier weken na ontvangst van de melding controleren of deze voldoet aan de eisen van het Besluit Uniforme Saneringen.

De mededeling aan de saneerder

Activiteit: Bouw, Monument
Voor: het restaureren en onderhoud plegen aan de Grote kerk
Locatie: Lange Geldersekaade 2
Datum besluit: 08 juli 2020

Activiteit: Handelen in strijd met regels RO
Voor: het tijdelijk uitbreiden van het terras vanwege COVID-19
Locatie: Johan de Wittstraat 128 Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Handelen in strijd met regels RO
Voor: het realiseren van een tijdelijk terras
Locatie: Van Eesterenplein 134 te Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Kap
Voor: het vellen of doen vellen van een houtopstand (venijnboom (Taxus))
Locatie: Vest 80 te Dordrecht
Datum besluit: 01 juli 2020

Activiteit: Kap
Voor: het vellen of doen vellen van vijf houtopstanden (5 x iep (Ulmus))
Locatie: Bosstraat 1 te Dordrecht
Datum besluit: 02 juli 2020

Activiteit: Monument
Voor: het realiseren van een gevelrenovatie aan het pand
Locatie: Korte Geldersekaade 4 te Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Monument
Voor: het realiseren van een gevelrenovatie aan het pand
Locatie: Korte Geldersekaade 6 te Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Monument
Voor: het wijzigen van de indeling van het monument
Locatie: Wolwevershaven 42 H te Dordrecht
Datum besluit: 07 juli 2020

Activiteit: Monument
Voor: het vervangen van enkelglas naar dubbel monumentaal glas
Locatie: Nieuwe Haven 3 te Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020

Geweigerde omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning

naar aanleiding van bovengenoemde controle is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Hiertegen kan dan ook geen bezwaar of beroep worden ingesteld. Indien u van mening bent dat de melding niet voldoet aan de eisen van het Besluit Uniforme Saneringen, kunt u de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid hierop wijzen. Een dergelijke mededeling dient te worden gericht aan: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, unit Juridisch, advies en ondergrond, postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Meer inlichtingen kunt u verkrijgen via (078) 770 85 85.

hebben geweigerd:

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een tweede dakkapel op het achterdakvlak
Locatie: Maaskant-erf 4 te Dordrecht
Datum besluit: 07 juli 2020

Omgevingsvergunningvrij project
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen omgevingsvergunningvrij hebben verklaard:

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een rolsteiger
Locatie: Grote Kalkstraat 2-4 te Dordrecht
Datum besluit: 03 juli 2020

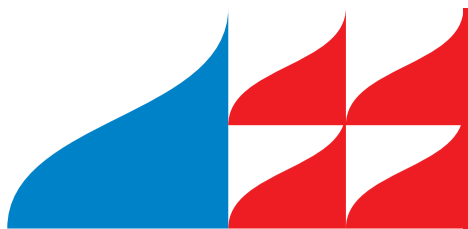
Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een schafkreet en een vercontainer
Locatie: P.A. de Genestetstraat 2 te Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020

Activiteit: Bouw
Voor: het plaatsen van een damwand
Locatie: Simon Vestdijk-erf 30 te Dordrecht
Datum besluit: 08 juli 2020

Activiteit: Monument
Voor: het uitvoeren van herstelwerkzaamheden aan het pand
Locatie: Groenmarkt 177 te Dordrecht
Datum besluit: 06 juli 2020

Inzage*
De beschikking met bijbehorende stukken is op afspraak tijdens kantooruren in te zien bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ Dordrecht. Via telefoonnummer (078) 770 85 85 kunt u een afspraak maken.

Bezwaar
Tegen bovenstaande besluiten kan een belanghebbende op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Een verzoek om schorsing van het bestreden besluit kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. →



Omgevingsvergunningen (vervolg)

(**) wegens de coronamaatregelen is het tijdelijk niet mogelijk om stukken in te zien op het stadskantoor. Voor het inzien van stukken kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeente. Bereikbaar op 14 078.*

Verlengen beslistermijn aanvraag om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij besloten hebben de volgende aanvragen om omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van zes weken:

Activiteit: Bouw

Voor: het bouwen van een nieuwe woning
Locatie: Laan van Braets Wilgenwende kavel 59 Dordrecht
 Datum besluit: 02 juli 2020

Activiteit: Bouw, Handelen in strijd met regels RO

Voor: het realiseren van 10 appartementen
Locatie: Dubbeldreef Dordrecht
 Datum besluit: 07 juli 2020

Activiteit: Bouw, Inrit/Uitweg

Voor: het realiseren van een nieuw pand en een uitrit
Locatie: Amnesty Internationalweg naast nr. 25 Dordrecht
 Datum besluit: 06 juli 2020

Activiteit: Bouw, Inrit/Uitweg

Voor: het bouwen van een nieuwe bedrijfsloods
Locatie: Malachiet 400. Industrieter-

rein Dordtse Kil III Dordrecht

Datum besluit: 08 juli 2020

Ingetrokken aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ingetrokken:

Activiteit: Bouw

Voor: het uitbreiden van de schuur
Locatie: Amalia van Solmsstraat 95 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 29 juni 2020

Activiteit: Handelen in strijd met regels RO

Voor: het verzoek om wijziging gebruik van de bestemmingsplan
Locatie: Vriesestraat 110 Dordrecht
 Datum ontvangst: 06 april 2020

Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van 2 screens op de eerste verdieping van het huis
Locatie: Binnen Walevest 54 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 01 juli 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het aanleggen van een veldverlichting
Locatie: Halmaheiraplein 8 te

Dordrecht

Datum ontvangst: 03 juli 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een dakopbouw
Locatie: Damsterdiep 11 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 04 juli 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een Interne constructieve wijziging
Locatie: Heinsiusstraat 7 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 05 juli 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het realiseren van een bijgebouw
Locatie: J.J.L. ten Katestraat 39 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 06 juli 2020

Activiteit: Bouw

Voor: het plaatsen van een airco-unit aan de voorzijde (schuur) dak
Locatie: Aletta Jacobs-erf 306 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 07 juli 2020

Activiteit: Brandveilig gebruik

Voor: het intern verbouwen van bestaande huisvesting en opvang
Locatie: Kromhout 110 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 01 juli 2020

Activiteit: Inrit/Uitweg

Voor: het aanleggen van een oprit
Locatie: Cornelis de Wittstraat 26 A te Dordrecht

Datum ontvangst: 01 juli 2020

Activiteit: Monument

Voor: het verzoek om wijziging gebruik monument
Locatie: Kuipershaven 169 te Dordrecht
 Datum ontvangst: 03 juli 2020

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen

kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

Vergunningen en Meldingen, 15 juli 2020

Elk bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, moet worden getoetst aan 'redelijke eisen van welstand'. Het gaat om het uiterlijk van het gebouw zelf en in relatie tot zijn omgeving. De toetsende instanties zijn de grote en kleine Welstands- en Monumentencommissie. De grote (voltallige) commissie behandelt in principe de aanvragen van complexere bouwplannen; van beschermde monumenten, zowel rijks- als gemeentelijke monumenten en bouwplannen die binnen de beschermde stadsgezichten vallen.

Als het gaat om een klein bouwplan, zoals aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, kozijnen- en gevelwijzigingen, dakkapellen of afscheidingen, dan bekijkt een ambtenaar het bouwplan. Dit zal doorgaans de secretaris van de commissie zijn. Het plan wordt dan getoetst aan de zogenoemde sneltoetscriteria, die in de Welstandsnota zijn opgenomen.

Vergaderingen Welstands- en Monumentencommissie

De vergaderingen van de Welstands- en Monumentencommissie vinden doorgaans plaats op maandagmiddag in kamer 1 van het Stadskantoor. De agenda wordt uiterlijk de vrijdag voor de vergadering gepubliceerd op de website van de gemeente Dordrecht: www.dordrecht.nl/welstand. Hier zijn ook de welstandsnota, beeldkwaliteitplannen, de vergaderdata en de verslagen van de Welstands- en Monumentencommissie te vinden.

Colofon

Redactie Afdeling Communicatie, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht,
 e-mail: gemeentenieuws@dordrecht.nl, Eindredactie: Hamid Amaziane