

# ADVIESCOMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT DORDRECHT

**Secretariaat:**

Cluster Stad – vakteam stedenbouw en landschap

Postbus 8

3300 AA DORDRECHT

Bezoekadres Spuiboulevard 300

E-mail: [secretariaatWMC@dordrecht.nl](mailto:secretariaatWMC@dordrecht.nl)

## AGENDA GROTE COMMISSIE 13 MEI 2024

**Aanvang:** 13.15 u.

**Locatie:** Stadskantoor, vergaderkamer 1

**Aanwezig:** Mevr. E. Marcusse (voorzitter), dhr. S. van der Spuij, mevr. A. Riel, mevr. A. Kruisinga, mevr. V. Herzberg, dhr. D. Smit (secretaris)

**Afwezig:** Dhr. J. Baijense

### Opening / mededelingen

13.15 u. – 13.30 u.

#### 1. Singel 97 RM (PdW)

13.30 u.

Omschrijving: wijziging van het interieur

Architect: Rothuizen Architecten en Adviseurs, Buro Maak

Vooroverleg, 1e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg en als aanvraag)

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

#### 2. Provincialeweg 4A

14.20 u.

Omschrijving: vergroten tuincentrum

Architect: Breddels Architecten

Aanvraag omgevingsvergunning, 2e behandeling (invulling voorwaarde)

Gebiedstype: Stedelijke groengebieden

Welstandsniveau: Regulier

#### 3. Acaciastraat 2 tm 48 (even)

14.40 u.

Omschrijving: het isoleren en verduurzamen van de woningen

Architect: Architectuurstudio Breda

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Wederopbouw - Stratenwijken  
Welstandsniveau: Regulier

**Pauze**

15.15 u. – 15.30 u.

**4. Burgemeester Jaslaan 48 GM (SH)**

15.30 u.

Omschrijving: Realiseren uitbreiding achterzijde

Architect: Bongers Architecten

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Historische linten en kernen

Welstandsniveau: Intensief

**5. Rijksstraatweg 101 GM (SH)**

16.10 u.

Omschrijving: Transformatie en renovatie kerkgebouw tot woonhuis (Lydiakerk)

Vooroverleg, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische linten en kernen

Welstandsniveau: Intensief

**6. Nieuwe Haven 29-30 RM (SH)**

16.50 u.

Omschrijving: Aanbrengen plafondschildering (Huis van Gijn)

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

**Rondvraag**

17.20 u.