

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 4 JUNI 2024**

- |   |   |
|---|---|
| 2 | <p>Vaststellen bestemmingsplan Partiële herziening Historische Binnenstad - Raadsvoorstel</p> <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- de twee binnengekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren;</li><li>- in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals voorgesteld in bijgevoegde 'Nota Zienswijzen' die onderdeel uitmaakt van het raadsbesluit;</li><li>- naar aanleiding van de zienswijzen het bestemmingsplan 'Partiële herziening Historische Binnenstad' gewijzigd vast te stellen ten aanzien van de ligging van de rooilijn van het perceel Wijnstraat 56, door deze terug te leggen conform de recent nagemeten eigendomssituatie met als gevolg dat de bestemming Verkeer ter plaatse wordt verruimd, zoals gesteld in de 'Nota Zienswijzen';</li><li>- de zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren;</li><li>- naar aanleiding van de voorgestelde ambtshalve wijziging voor Vest 108 het bestemmingsplan 'Partiële herziening Historische Binnenstad' gewijzigd vast te stellen door de noordwestelijke bouwvlakgrens terug te leggen en in noordoostelijke richting uit te breiden.</li></ul> |
| 4 | <p>Vaststellen Geactualiseerde bestuurlijke planner 2024/2025 - Raadsvoorstel</p> <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- de geactualiseerde bestuurlijke planner 2024/2025 vast te stellen.</li></ul>   |
| 5 | <p>Vaststellen Prognose Grondbedrijf 2024 - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- het document 'Parameters grondexploitaties Prognose 2024' vast te stellen;</li><li>- geheimhouding op te leggen ten aanzien van de documenten 'Toelichting grondexploitatieprojecten Prognose 2024' en 'Parameters grondexploitaties Prognose 2024'.</li></ul> <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- de Prognose Grondbedrijf 2024, inclusief de vermogenspositie Grondbedrijf per 31 december 2023, vast te stellen;</li><li>- de begroting dienovereenkomstig te wijzigen conform de begrotingswijziging met nummer 224026;</li><li>- de Grondbeleidskaart Prognose 2024 vast te stellen;</li><li>- de uitgangspunten van de haalbaarheidsberekeningen van de grondvoorraad vast te stellen;</li><li>- de looptijd van diverse grondexploitaties bij te stellen zoals weergegeven in de bijlage 'Bijstelling looptijden grondexploitaties Prognose 2024';</li><li>- de grondexploitaties Drechtwerk B&amp;S locatie, Rogam en Wooncomplex professor Langeveldlaan per 31 december 2023 af te sluiten.</li></ul>                   |

6 Bedelarij - Raadsinformatiebrief

*Besloten is:*

- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over bedelarij.

7 Voortgangsrapportage Dordthuis - Raadsinformatiebrief

*Besloten is:*

- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van het project Dordthuis.

8 Jaarlijkse Monitor Agenda Dordrecht 2030 - Raadsinformatiebrief

*Besloten is:*

- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de jaarlijkse Monitor Agenda Dordrecht 2030.

9 Beantwoorden motie 220705/M4 Balanceren in de Biesbosch - Raadsinformatiebrief

*Besloten is:*

- motie 220705/M4 Balanceren in de Biesbosch te beantwoorden door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief en de motie hiermee als afgehandeld te beschouwen.

10 Aangaan koopovereenkomst Ontwikkeling Dubbelsteynlaan West 40 - Collegevoorstel

*Besloten is:*

- met de de besloten Vennootschap Welstand Ontwikkeling B.V. de 'KOOPOVEREENKOMST (TOEKOMSTIG) OPENBAAR GEBIED Couperusstraat / Dubbelsteynlaan-West te Dordrecht' aan te gaan.