

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 14 MEI 2024**

2	<p>Zienswijze gemeente Dordrecht op Begroting 2025 en Bestemming Jaarresultaat 2023 VR ZHZ - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- kennis te nemen van de jaarstukken 2023 en ontwerpbegroting 2025 van de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid;- bijgevoegde zienswijze over de ontwerpbegroting 2025 en de bestemming van het jaarresultaat 2023 van de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid in te dienen.
3	<p>Besluit wijziging omgevingsplan inzake cultureel erfgoed e.a. - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- het omgevingsplan te wijzigen door bijgevoegd "Besluit eerste wijziging omgevingsplan cultureel erfgoed" vast te stellen;- in te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen en de staat van wijzigingen tot aanpassing van het ontwerpbesluit erfgoed, zoals vastgelegd in de bijlage "Nota beantwoording zienswijzen en staat van wijzigingen";- de "Erfgoedverordening Dordrecht", vastgesteld op 21 december 2010, in te trekken;- de "Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Dordrecht", vastgesteld op 29 november 2022, in te trekken.
4	<p>Zienswijze gemeente Dordrecht Concept Jaarstukken 2023, Concept Voorjaarsbrief 2024 en Concept begroting 2025 – 2028 GR Sociaal - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- bijgesloten zienswijze in te dienen op de voorliggende stukken van de GR Sociaal.
5	<p>Vaststellen Dordtse Visie Voortgezet Onderwijs - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <p>De raad voor te stellen:</p> <p>de Dordtse Visie Voortgezet Onderwijs vast te stellen.</p>
6	<p>Zienswijze jaarstukken 2023 en begroting 2025 GR DG&J ZHZ - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- de bij dit besluit gevoegde zienswijze uit te brengen op de jaarstukken 2023 en begroting 2025 van de GR Dienst Gezondheid en Jeugd Zuid-Holland Zuid.
7	<p>Zienswijze ontwerpbegroting 2025 GR Gevudo - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025 van de gemeenschappelijke regeling Gemeenschappelijke Vuilverwerking Dordrecht en Omstreken "GEVUDO".

8	<p>Vaststellen Verordening starterslening gemeente Dordrecht, 3e wijziging - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de Verordening starterslening gemeente Dordrecht, 3e wijziging vast te stellen.
9	<p>Zienswijze begroting 2025 GR OZHZ - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - bijgevoegde zienswijze op de begroting 2025 naar voren te brengen bij de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.
10	<p>Beslissing op bezwaar Wvg Meubeloutlet/Troelstrahof - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - kennis te nemen van het advies van de commissie bezwaarschriften van 8 april 2024 en het advies ten aanzien van de bezwaren ten aanzien ons besluit van 24 oktober 2023 <u>niet</u> over te nemen; <p><i>Besloten is:</i> <i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - kennis te nemen van het advies van de algemene bezwaarschriftencommissie van de gemeente Dordrecht van 8 april 2024; - het advies over te nemen, met uitzondering van het advies om de bezwaren ten aanzien van het collegebesluit van 24 oktober 2023 niet-ontvankelijk te verklaren, conform de in dit voorstel opgenomen nadere motivering; <p>het bezwaarschrift, conform de bijgesloten beslissing op bezwaar, met inachtneming van de nadere motivering in dit raadsvoorstel ongegrond te verklaren, het raadsbesluit d.d. 19 december 2023 in stand te laten en het verzoek om kostenvergoeding af te wijzen.</p>
11	<p>Voortgang Uitvoeringsprogramma Visie Opvang naar Wonen en besluit Regie Opvang - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van de uitvoering van de visie Van Opvang Naar Wonen 2020-2025 en het besluit Regie Opvang om meer grip en zicht te krijgen op de in-, door- en uitstroom in de maatschappelijke opvang.
12	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks en SP Stadswerven - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer Van der Meer en de heer Portier namens respectievelijk fractie GroenLinks en fractie SP, betreffende Stadswerven te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
13	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen VVD Bezoekersparkeren binnenstad - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer Noldus en de heer Kuhlmann namens fractie VVD, betreffende bezoekersparkeren broodnodig voor onze binnenstad te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.

14	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen FW Gevolgen voornemen RWS zoetwatergetijdengebied Hel- en Zuilespolder - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevrouw Simon-van Waardhuizen namens Fractie van Waardhuizen, betreffende gevolgen voornemen RWS zoetwatergetijdengebied Hel- en Zuilespolder te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
15	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen VVD Waarom de Hel- en Zuilespolder onderwater zetten als dat al gebeurt in de Otterpolder? - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <p>de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevrouw Lammens namens fractie VVD, betreffende het onderwater zetten van de Hel- en Zuilespolder te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.</p>
16	<p>Privaatrechtelijke ontheffing Voorwaarden uitgifte bouwgrond bedrijventerrein DistriPark - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - een privaatrechtelijke ontheffing te verlenen aan Sunrock Assets XII B.V. van de verplichting tot deelname aan de beheervereniging parkmanagement; - te bevestigen dat de bebouwing voltooid, gebruiksklaar en bedrijfsmatig in gebruik is genomen waardoor er geen toestemming is vereist voor de vestiging van het opstalrecht; <p>een privaatrechtelijke algemene ontheffing van de verplichting te verlenen ten behoeve van bestaande gebruikers als het gaat om zakelijk gerechtigden die geen feitelijke gebruikers zijn van DistriPark en deze bevoegdheid te mandateren aan de clustermanager Stad.</p>
17	<p>Bestuursopdracht - integriteit en veiligheid (college en organisatie) - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - opdracht te geven voor uitvoering van de Bestuursopdracht – integriteit en veiligheid.
19	<p>Terinzagelegging 21e wijziging van de APV - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de 21^e wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Dordrecht voor zes weken ter inzage te leggen.
20	<p>Beginselbesluit aanbod voorkeursrecht Omgevingswet inzake Stevensweg 91 - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de executeur testamentair namens de erfgenamen van de eigenaar van het perceel Stevensweg 91 te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie B, nummer 3154, groot 4.660 m², te berichten dat de gemeente in beginsel bereid is het perceel tegen nader overeen te komen voorwaarden te kopen op grond van artikel 9.13 van de Omgevingswet; <p>de aanbieder van de executeur testamentair namens de erfgenamen van de eigenaar van het perceel Stevensweg 91 te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie B, nummer 3154, groot 4.660 m², te beschouwen als een samenhangend geheel op grond van artikel 9.12, lid 2 van de Omgevingswet.</p>
21	<p>Aangaan samenwerkingsovereenkomst versnellen verduurzaming woningen in VvE's - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de samenwerkingsovereenkomst versnellen verduurzaming woningen in Verenigingen van Eigenaren (VvE's) aan te gaan.

- 22 Aangaan overeenkomst met VPO Buitenplaats Zuidwijk B.V.: Koop en verkoop van onroerende zaken Venuslaan 14 - Collegevoorstel

Besloten is:

- VPO Buitenplaats Zuidwijk B.V. als enige serieuze gegadigde aan te wijzen en over te gaan tot de Didam publicatie inzake de koop en verkoop gronden om en nabij de Venuslaan 14;
- over te gaan tot het sluiten van een koop- en verkoopovereenkomst gronden om en nabij de Venuslaan 14 met VPO Buitenplaats Zuidwijk B.V.