

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 15 JUNI 2021**

- 2 Aankoop twee percelen aan de Weeskinderendijk van Stellebos Onroerend Goed BV (Indofin) - [Raadsvoorstel](#)

*Besloten is:*

- over te gaan tot aankoop van percelen bedrijfsterrein met opstallen, de zgn. 'Indofinlocatie', gelegen aan de Weeskinderendijk 213 en 213 1-3, 3314 CN te Dordrecht, kadastraal bekend als gemeente Dordrecht, sectie K nummer 7578, groot 1.680 m2 en nummer 9335, groot 20.877 m2, totaal gezamenlijk groot 22.557 m2 van Stellebos Onroerend Goed BV, nadat de raad in de gelegenheid is gesteld eventuele wensen en bedenkingen te uiten tegen de onderhavige transactie en onder voorbehoud van beschikbaarstelling van krediet door de gemeenteraad;

*De raad voor te stellen:*

- geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken met betrekking tot het sluiten van een koopovereenkomst met Stellebos OG BV inzake de aankoop van de percelen bedrijfsterrein met opstallen, de zgn. 'Indofin-locatie', gelegen aan de Weeskinderendijk 213 en 213 1-3, 3314 CN te Dordrecht, kadastraal bekend als gemeente Dordrecht, sectie K nummer 7578, groot 1.680 m2 en nummer 9335, groot 20.877 m2, totaal gezamenlijk groot 22.557 m2;
- (vooruitlopend op de grondexploitatie) een krediet van € 5.000.000,-, vermeerderd met bijkomende kosten (notaris, etc.), beschikbaar te stellen voor de strategische verwerving van de percelen en opstallen van de Indofin-locatie van Stellebos Onroerend Goed BV en als strategische verwerving (mva) op de balans te activeren;
- de begroting dienovereenkomstig te wijzigen conform begrotingswijziging met nummer 221023.

- 3 Invulling additioneel volume Huis van Stad en Regio - [Raadsvoorstel](#)

*De raad voor te stellen:*

- het additionele bouwvolume op de locatie van het Huis van Stad en Regio in te vullen met de functie 'kantoren';
- deze kantoren door de gemeente Dordrecht in eigen beheer te laten ontwikkelen als onderdeel van het bouwproject Huis van Stad en Regio;
- deze kantoren vooralsnog op te nemen in de vastgoedportefeuille van de gemeente Dordrecht, met de mogelijkheid om deze te verkopen aan een belegger;
- een voorbereidingskrediet van € 900.000,- beschikbaar te stellen voor het vervaardigen van een aanbestedingsgereed plan. Dit krediet te verwerken in de jaarschijf 2022 van de nog op te stellen meerjarenbegroting 2022-2026.

- 4 Voortgang programma Samen tegen Armoede - [Raadsvoorstel](#)
- De raad voor te stellen:*
- kennis te nemen van de voortgang van het programma Samen tegen Armoede, in het bijzonder de evaluatie van de aanpak Vroeg Eropaf;
  - in te stemmen met de inzet van de nog niet bestede middelen 'beleidswens kinderopvang 2020' voor het verlengen van het in 2021 gestarte project Kinderopvang tot en met september 2022;
  - de wijze waarop de gemeente Dordrecht invulling geeft aan de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs) 2021 te bevestigen.

- 5 Vervolgonderzoek landbouwweg - [Raadsvoorstel](#)
- Besloten is:*
- opdracht te geven kleine verkeersmaatregelen uit te werken teneinde de verkeerssituatie op het westelijk deel van de landbouwroute op korte termijn te verbeteren;
- De raad voor te stellen:*
- een krediet van € 75.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van nader onderzoek en uitwerking van twee varianten voor het doortrekken van de landbouwweg ten westen van de A16, te dekken uit het reserve SI Landbouwweg, teneinde op basis van deze uitwerking tot een definitieve afweging omtrent het doortrekken van de landbouwweg te komen;
  - de begroting dienovereenkomstig te wijzigen conform de bijgevoegde begrotingswijziging met nummer BWN 221019.

- 7 Financiële afronding Nieuwe Dordtse Biesbosch - [Raadsvoorstel](#)
- De raad voor te stellen:*
- het project Nieuwe Dordtse Biesbosch financieel af te ronden volgens de bijgevoegde Natuurexploitatie 2020;
  - uit het restantkrediet Landbouwweg een bestemmingsreserve (SI Landbouwweg) te vormen van € 75.000,- voor onderzoek naar een bereikbaarheidsoplossing voor het landbouwverkeer richting de Hoekse Waard;
  - de door de Provincie Zuid-Holland in het project "om niet" ingebrachte resterende ruilgrond van 7,3 ha. als strategische grondbezit aan te houden en de marktwaarde € 438.180,- voor het project Nieuwe Dordtse Biesbosch te dekken uit de Algemene Reserve van de Stad;
  - de begroting overeenkomstig te wijzigen door middel van bijgevoegde begrotingswijziging BWN 211017.

- 8 Aanvraag aanvullend krediet renovatie Engelenburgerbrug - [Raadsvoorstel](#)
- Besloten is:*
- geheimhouding op te leggen ten aanzien van "Bijlage 1 - Financieel overzicht Engelenburgerbrug (vertrouwelijk)" en de raad te verzoeken deze geheimhouding in zijn eerstvolgende vergadering te bekrachtigen;
  - de raad te informeren over de voortgang van het project Engelenburgerbrug alsook over toekomstige kade- en brugprojecten waar mogelijk vergelijkbare risico's gelopen worden;
- De raad voor te stellen:*
- een aanvullend krediet van € 4.000.000,- beschikbaar te stellen ten laste van de algemene reserve voor renovatie van de Engelenburgerbrug;
  - de begroting hiertoe te wijzigen middels bijgevoegde begrotingswijziging met nr. 221021.

9	<p>Leefwerf, fase 2 in Stadswerven - <a href="#">Raadsinformatiebrief</a></p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief met bijlagen te informeren over de eerste reactie van het college op het voorstel van Stichting Leefwerf de Biesbosch, fase 2 van 5 juni 2021.</li> </ul>
10	<p>Voortgang motie 201110/M22: SMART begroten - <a href="#">Raadsinformatiebrief</a></p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van de motie 201110/M22: SMART begroten.</li> </ul>
11	<p>Meicirculaire 2021 - <a href="#">Raadsinformatiebrief</a></p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de Meicirculaire 2021.</li> </ul>
12	<p>Jaarverslag 2020 betreffende toezicht en handhaving kinderopvang - <a href="#">Raadsinformatiebrief</a></p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de Jaarverantwoording Kinderopvang, gemeente Dordrecht 2020 vast te stellen en aan te bieden aan de Inspectie van het Onderwijs;</li> <li>- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de Jaarverantwoording Kinderopvang gemeente Dordrecht 2020 en de brochure 'Toezicht en handhaving kinderopvang (opgesteld door de GGD ZHZ).</li> </ul>
13	<p>Beantwoorden artikel 39-vragen GewoonDordt Borging <a href="#">stedenbouwkundige bepalingen</a> - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de vragen, gesteld op grond van artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevrouw Koene en de heren Van der Klaauw en Kleinpaste namens de fractie GewoonDordt, betreffende de borging van stedenbouwkundige bepalingen te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.</li> </ul>
14	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen cie. Sociale Leefomgeving over RIB Tussenstand Uitvoering visie Van opvang naar wonen 2020-2025 - <a href="#">Antwoordbrief artikel 40/41</a></p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevrouw Van Poppel namens de commissie Sociale Leefomgeving, betreffende RIB Tussenstand uitvoering visie Van opvang naar wonen 2020-2025 te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.</li> </ul>

15 Uitbrengen koopaanbiedingen gronden Dordtse Kil IV - DistriPark - Collegevoorstel

*Besloten is:*

- de bij de stukken gevoegde koopaanbiedingen uit te brengen ten aanzien van de op Dordtse Kil IV gelegen gronden van Aagro Bouw B.V. en Eijk-Euser B.V. ten behoeve van de ontwikkeling van logistiek bedrijventerrein DistriPark.

16 Collegeadvies inzake de brief aan de gemeenteraad m.b.t. 'het onrechtmatig handelen m.b.t. vergunningverlening Kil IV'. - Collegevoorstel

*Besloten is:*

- de raad door middel van bijgevoegde brief te adviseren over de behandeling van de aan de raad gerichte brief d.d. 6 april 2021 van de heer S.H. Stehouwer over de vergunningverstrekking betreffende DistriPark (Dordtse Kil IV).

17 Aanvraag REACT-EU - Collegevoorstel

*Besloten is:*

- een subsidieaanvraag in te dienen bij de subsidieregeling ESF 2014–2020 in verband met extra middelen uit REACT-EU.